

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
11604

\$ 22,500,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Cuauhtémoc - Exclusiva casa como terreno / Excellent house as land lot

**Calle: Col:** Cuauhtémoc,  
Cuauhtémoc, Ciudad de México

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Invierte y desarrolla en una de las alcaldías más cotizadas de la ciudad. Esta exclusiva y súper ubicada casa de 286 m2 de terreno y 690 m2 de construcción, tiene uso de suelo habitacional B para 5 niveles con 20% de área libre, 70m2 mínimo de vivienda es una inversión garantizada. Cuenta con 9 metros de frente x 31 metros de fondo. Está cercana a las principales vías de comunicación de la zona, a pocas calles del Paseo de la Reforma, del corredor turístico, centros comerciales y financieros, así como de colegios, restaurantes, hoteles, galerías, teatros y más. Excelente oportunidad que no puedes dejar pasar. Apresúrate y llama a Elisa Méndez al 552 690 1748. MM REALTY MÉXICO Invest and develop in one of the most valued neighborhoods of the city. This exclusive and super well located property of 286 m2 land and 690 m2 construction, has B residential land use for 5 levels with 20% of free area, 70m2 minimum of housing is a guaranteed investment. It is close to the main communication routes in the area, a few blocks from Paseo de la Reforma, the tourist corridor, shopping and financial centers, as well as schools, restaurants, hotels, galleries, theaters and more. Excellent opportunity that you cannot miss. Hurry up and call 552 690 1749 and make an appointment with Elisa Mendez. MM REALTY MEXICO. EasyBroker ID: EB-LE4081

 0  0   690.00  

¡ENCONRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Fecha: 1/2/2022 10:29:12 AM | Imprimir | Cerrar

**Información General**

**Cuenta Catastral**

**Dirección**

Calle y Número: CLAUSTREROS  
 Colonia: 06500  
 Código Postal: 06500  
 Superficie del Predio: 372 m2

**Ubicación del Predio**

**Zonificación**

Uso del Suelo	Niveles: Libre	Altura: 5	M2 mín. Libre	Densidad: 15	Superficie Máxima de Construcción (Sujeta a restricciones)	Número de Viviendas Permitidas
Habitacional <td>Libre <td>5</td> <td>15</td> <td>20</td> <td>70</td> <td>0</td> </td>	Libre <td>5</td> <td>15</td> <td>20</td> <td>70</td> <td>0</td>	5	15	20	70	0

Ver tabla de usos

**Comentarios de Actuación**

**Resumen y Observaciones**

Este croquis puede no contener las últimas modificaciones al predio, producto de sucesos y/o subdivisiones llevadas a cabo por el propietario.

**Comentarios de Actuación**

**Resumen y Observaciones**

Este croquis puede no contener las últimas modificaciones al predio, producto de sucesos y/o subdivisiones llevadas a cabo por el propietario.