

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
11873

\$ 2,395,650.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## departamento en Venta zona Lafayette, chapultepec

Calle: Juan Ruiz de Alarcón Col: Lafayette,  
Guadalajara, Jalisco

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Coordenada Lafayette es un desarrollo que te ofrece todos los elementos para dar origen a un estilo de vida único. Ubicado dentro del entorno conocido como zona Lafayette, una de las áreas más vivas y diversas de la Ciudad de Guadalajara. En un entorno cultural y cosmopolita nace Coordenada Lafayette, un concepto destinado a ser un referente de arquitectura mexicana contemporánea que convive con la zona. Coordenada Lafayette es un desarrollo de 198 departamentos distribuidos en 3 torres de 21 niveles, ubicado en la calle Juan Ruiz de Alarcón #519, Colonia Moderna, en Guadalajara Jalisco. Inmerso en el cuadrante conformado por las avenidas, Niños Héroes, Mariano Otero, Inglaterra y Agustín Yáñez. El complejo cuenta con 3 niveles de estacionamientos contemplando un lugar por departamento, bici puertos, estacionamiento de visitantes y cajones de movilidad reducida. En cada torre se tendrá lobby, espacio de trabajo abierto (coworking) y terraza de usos múltiples en planta baja, así como un sky bar con espacio techado y terraza al aire libre en el nivel 21. ESPACIOS HABITACIONALES - 64 metros de altura. - Orientación Norte-Sur. - 4 departamentos por nivel. - Cerraduras inteligentes: ideales para rentas de corta estancia. - 215 departamentos de lujo de 1 y 2 recamaras en 21 niveles con la siguiente distribución. \* Cocina integral con barra y cubierta de granito, con estufa. \* Sala-comedor. \* 1 recámara con closet y balcón \* 1 Baño completo con cancel de cristal templado y accesorios \* 1 cajón de estacionamiento. AMENIDADES GENERALES - Coordenada Lafayette te ofrece espacios para convivencia techados y al aire libre en cada torre. - Lobby tipo hotelero - COWORKING - TERRAZA DE USOS - MÚLTIPLES - SKY BAR - BBQ ZONE - CICLOPUERTOS Buenísimos descuentos por forma de pago (hasta un 14%) y grandes retornos de inversión. ? Al invertir en Coordenada Lafayette, te aseguramos un rendimiento del 12% anual de tu inversión inicial. Es decir que en un año tu depa tendrá un valor mucho mayor al que tenía cuando lo compraste. Esta y otras propiedades puedes verlas también en nuestra pagina: Link Inmobiliario GDL. Agenda tu cita hoy... \*NOTA: Las imágenes son ilustrativas y pueden sufrir cambios, así como los terminados, antes de su contratación. Los precios expresados en este anuncio están sujetos a cambios sin previo aviso. EasyBroker ID: EB-MI7262



### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: Gerencia@linkinmobiliario.com.mx

Teléfono:3310412758

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)