

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
11973

\$ 22,500,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Cuauhtémoc - Excelente edificio como terreno / Excellent building as land lot

Calle: Col: Cuauhtémoc,  
Cuauhtémoc, Ciudad de México

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Invierte y desarrolla en una de las alcaldías más cotizadas de la ciudad. Este exclusivo y súper ubicado predio de 286 m2, con uso de suelo habitacional B para 5 niveles con 20% de área libre, 70m2 mínimo de vivienda es una inversión garantizada. Cuenta con 9 metros de frente x 31 metros de fondo. Está cercano a las principales vías de comunicación de la zona, a pocas calles del Paseo de la Reforma, del corredor turístico, centros comerciales y financieros, así como de colegios, restaurantes, hoteles, galerías, teatros y más. Excelente oportunidad que no puedes dejar pasar. Apresúrate y llama al 552 690 1748. MM REALTY MÉXICO Invest and develop in one of the most valued neighborhoods of the city. This exclusive and super well located property of 286 m2, with B residential land use for 5 levels with 20% of free area, 70m2 minimum of housing is a guaranteed investment. It is close to the main communication routes in the area, a few blocks from Paseo de la Reforma, the tourist corridor, shopping and financial centers, as well as schools, restaurants, hotels, galleries, theaters and more. Excellent opportunity that you cannot miss. Hurry up and call 552 690 1748. MM REALTY MEXICO. EasyBroker ID: EB-JN2287

 0  0   690.00  

# DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: elisa@mmrealty.com.mx

Teléfono: 552 690 1748

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Fecha: 3/2/2022 10:29:12 AM | Imprimir | Cerrar

**Ubicación del Predio**

**Información General**

**Cuenta Catastral**

**Dirección**

Calle y Número: CLAUSTREROS  
Colonia: CLAUSTREROS  
Código Postal: 06500  
Superficie del Predio: 272 m2

**VERSION DE DIVULGACIÓN:** En esta versión se publica la información que se genera en el proceso de inscripción de los predios. La consulta y difusión de esta información no constituye autorización, permiso o licencia sobre el uso de suelo. Para contar con un documento de carácter oficial es necesario solicitar a la autoridad competente, la expedición del Certificado de Inscripción.

**Zonificación**

| Uso del Suelo     | Niveles: Libre | Altura: Libre | Nº de Niveles Máx. Permitidos | Superficie Máxima de Construcción (Sujeta a restricciones) | Número Máximo de Viviendas Permitidas |
|-------------------|----------------|---------------|-------------------------------|--|---------------------------------------|
| Habitacional      | 5              | 15            | 20                            | 70   | 1091                                  |
| Ver tabla de usos |                |               |                               |  | 0                                     |

www.pinmx.com