

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
12954

\$ 1,500,070.82 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

# OFICINA EN VENTA EN MÉRIDA, COL. MÉXICO, HALVO, JULIO 2023.

Calle: Col: México,  
Mérida, Yucatán

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Un nuevo proyecto de 6 niveles más rooftop, con 17 departamentos, 10 oficinas y 2 locales comerciales en un solo concepto, llega a Mérida. Mérida, es la capital y ciudad más grande del estado de Yucatán. Se ha convertido en una de las zonas más relevantes del Golfo de México debido a su conveniente ubicación y cercanía a puertos importantes. El lugar favorece a la inversión, por lo que ha resultado en un crecimiento económico tres veces mayor al del promedio nacional. Ubicado en una colonia consolidada, con un fácil acceso a 5 de las principales avenidas de la ciudad. AMENIDADES - Áreas verdes - Sala de juntas - Lobby con elevador - Baños comunes - Estacionamiento exclusivo para oficinas FECHA DE ENTREGA: JULIO 2023 CUOTA DE MANTENIMIENTO: POR DEFINIR DEPARTAMENTO COTIZADO DE LA PUBLICACIÓN A PRECIO DE CONTADO -Oficina 3, Nivel 1 Interior: 29.12 m2 Terraza: 7.31 m2 Total: 36.43 m2 DISTRIBUCIÓN -Oficina -Terraza CARACTERISTICAS MUROS -Pintura color blanco -Madera de Tzalam con acabado en color gris -Pintura color negro PISOS -Piso cerámico (120x60cm) MASETAS -Mármol gris perlado ZOCLOS -Concreto gris pulido CANCELERÍA -Acabado mate en color negro. SE ENTREGA CON • Preparación para instalaciones. • Entrega para acondicionar según se necesita. POLITICAS DE VENTA -Apartado: \$20,000.00 (devolutivo por 15 días) \*Si el cliente llega a firmar el contrato de compra venta y lo cancela no se devuelve el apartado. \*Si solo da el apartado y no se da la firma del contrato se le devuelve el apartado. ESQUEMA DE ENGANCHE 1.-15% enganche + 15% durante construcción + 70% a escritura 2.- 20% enganche + 30% durante construcción + 50% a escritura 3.-90% enganche + 10% a escritura FINANCIAMIENTO -Contado -Recurso propio -Crédito bancario preguntar por crédito bancario participante) \*LOS PRECIOS Y DISPONIBILIDAD ESTÁN SUJETOS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO. EasyBroker ID: EB-LA9926



## DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: luizingonzalez@hotmail.com

Télefono:9991105072

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinmx.com