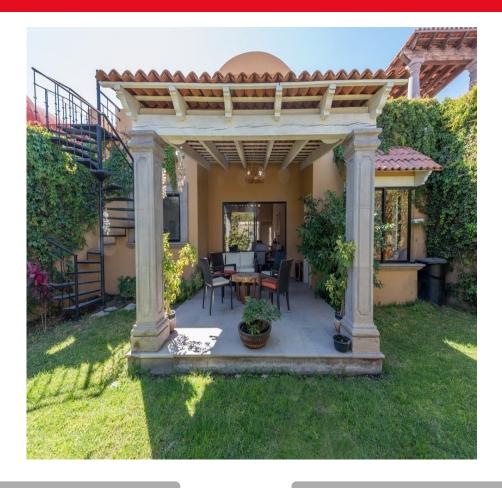


## ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 13138

\$ 338,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Casa el Ensueño en Venta, Fracc. El Ensueño en San Miguel de Allende

Calle: El ensueño Col: Paseo Real, San Miguel de Allende, Guanajuato

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

VIDA EN UN NIVEL !! SI, es difícil encontrar esto en San Miguel de Allende PERO esta casa lo tiene todo! ¿Cuáles son los elementos principales que la mayoría de los compradores buscan en una casa? Para empezar, una sensación de paz y comunidad, vecinos amigables, un santuario, un lugar donde se sienta cómodo, protegido, acogedor, pero lo suficientemente espacioso para que pueda tener su propia privacidad. Esta espectacular propiedad está ubicada en la elegante comunidad cerrada llamada El Ensueño, un enclave de once casas que tiene la sensación de estar en el pueblito más encantador con sus fachadas de piedra y casas pintadas en color tierra. Ingeniosamente diseñada, esta casa cuenta con un marquesina para dos autos, 3 amplios dormitorios, cada uno con techos de bóveda y su propio baño; un jardín exuberante y apartado justo al lado de su dormitorio y comedor donde fácilmente podría vigilar a sus hijos o nietos mientras se divierte con los adultos en la terraza del patio; una cocina increíble con encimeras de granito y electrodomésticos de primera línea con vista al mismo hermoso jardín y vegetación; una relajante azotea con bonitas vistas, una parrilla para barbacoa, un fregadero y una hamaca para relajarse después de un día de exploración y compras; Fácil acceso al centro de la ciudad con 2 rutas de autobús a solo un par de cuadras y a 10 minutos en automóvil o 30 minutos a pie, si así lo desea, para hacer de este su agradable ejercicio del día, o simplemente ir al Malanquin. Club de golf para un ejercicio completo. El club de golf Malanquin se encuentra a solo 3 minutos y es el lugar ideal para nadar, jugar al tenis, ir al gimnasio, jugar al golf, desayunar en la casa club, etc. por una tarifa mensual extremadamente razonable. En el sector inmobiliario conoces el mantra: ubicación, ubicación, ubicación, y esto es precisamente lo que obtendrías adicionalmente con esta casa: una ubicación fabulosa que te permite estar cerca de todo, sin tener que preocuparte por la dolorosa idea. de tener que buscar un lugar donde estacionar que si vivieras en el Centro. El centro comercial más grande de la ciudad también se encuentra a sólo 5 minutos en coche; bancos, restaurantes, canchas de pádel, canchas de tenis públicas, una clínica de emergencia, la farmacia y el supermercado más grande que vende productos estadounidenses también se encuentran a pocos pasos de la casa. \*Cooperative Agent. EasyBroker ID: EB-GC6262



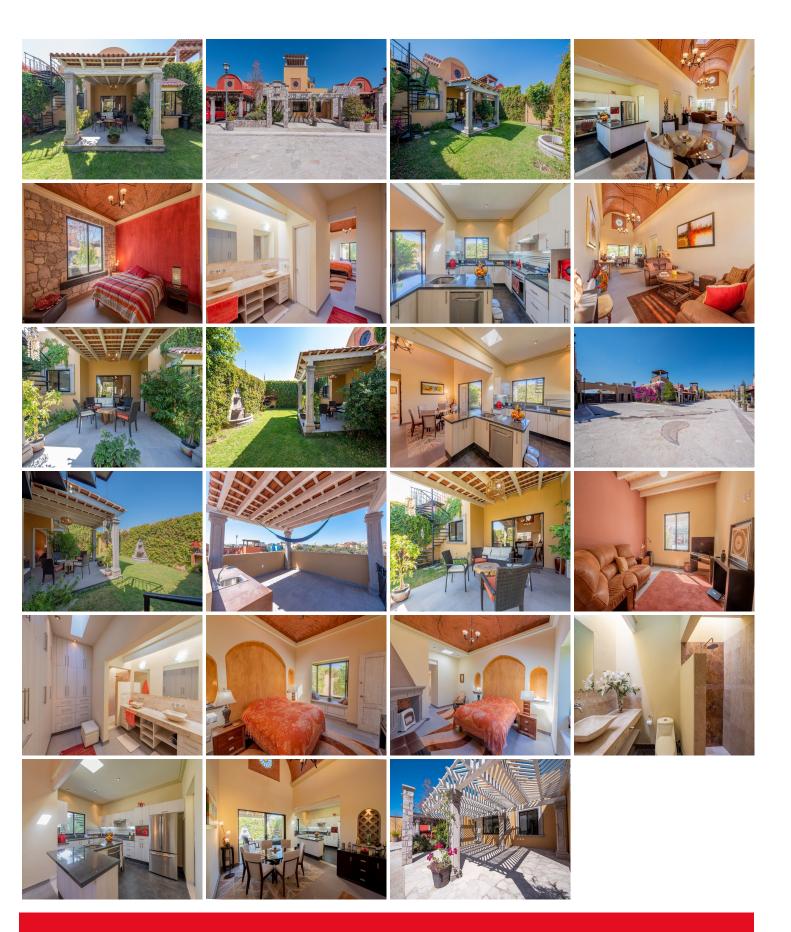
## **DATOS DEL VENDEDOR**

Nombre: info@resma.mx

**Télefono:**415 145 1367

reo Electrónico:info@resma.mx

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinnmx.com