

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
13151

\$ 4,450,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Casa Gallo en Venta, Fracc. El Encanto en San Miguel de Allende

Calle: Circuito Trebol Col: El Encanto,  
San Miguel de Allende, Guanajuato

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Casa de 2 plantas en El Encanto, un desarrollo de casas y departamentos con muchas amenidades: seguridad las 24 horas, 2 albercas, hermosos jardines, zona de hamacas y área de negocios. La casa consta de: Planta baja: cocina con barra hacia el comedor, en diseño de espacios abiertos, chimenea, sala, cuarto de tv, bodega y medio baño. Junto al comedor hay una hermosa terraza techada que da al jardín y a una de las albercas, y al frente tiene un espacio de estacionamiento y un pequeño jardín. Planta alta: Recámara Master, cn baño, walk-in closet y balcón abierto hacia el jardín comunitario. 2 recámaras jr con closets y un baño compartido. La casa tiene un excelente historial de rentas, que la hará más atractiva a un inversionista, y tiene todo lo necesario para servir como casa de fin de semana o para vivir en ella. --

2-storey house in El Encanto, a development of houses and apartments with many amenities: 24-hour security, 2 pools, beautiful gardens, hammock area and business area. The house consists of: Ground floor: kitchen with bar to the dining room, in open space design, fireplace, living room, tv room, cellar and half bathroom. Next to the dining room there is a beautiful covered terrace that overlooks the garden and one of the pools, and in front it has a parking space and a small garden. Upper floor: Master bedroom, bathroom, walk-in closet and open balcony to the community garden. 2 jr bedrooms with closets and a shared bathroom. The house has an excellent rental history, which will make it more attractive to an investor, and has everything you need to serve as a weekend home or to live in it. Cooperative Agency. EasyBroker ID: EB-FC7233

 3  2   173.21  

#### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: info@resma.mx

Télefono:415 145 1367

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

