

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
13189

\$ 190,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Excelente Oficina Amueblada en Renta de 500 m2 en Col. Del Valle

Calle: Insurgentes Sur **Col:** Del Valle Centro,
Benito Juárez, Ciudad de México

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Renta Oficina Acondicionada y Amueblada en Renta de 500 m2 en Col. Del Valle. Totalmente Acondicionada Recepción/ Site/6 Privados/2 Sala de Juntas/Área Abierta Seguridad 24/7 Amplios Espacios de Trabajo 6 Elevadores Ubicación Privilegiada bancos y centros comerciales Muy Iluminada Servicios en Áreas Comunes Servicio de CCTV Planta de Emergencia Aire Acondicionado Alerta Sísmica ¡PREGUNTAR POR LA PROMOCION PARA ESTA OFICINA! ¡Nos Preocupamos por Encontrar el Inmueble de Tus Sueños! Nosotros lo Buscamos por Ti Síguenos en Redes como: buscatuoficina.com @buscatuoficina. EasyBroker ID: EB-FV1552

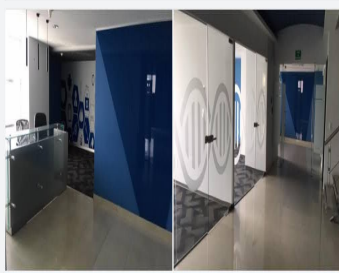
 0  2   500.00  15 

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: administracion@buscatuoficina.com

Télefono:55 31355869

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



PISO 17

SUPERFICIE: 900 M2

Requisitos: Caja - 2 Salas de juntas - 2 Privados Ejecutivos - 4 Privados - Área abierta para ejecutivos.

ESTADO DE ENTREGA: A Negociar

SIN AMUEBLAR

RENTA: \$1'800,000 más IVA
MANTENIMIENTO: \$30,000 más IVA
ESTACIONAMIENTOS: 15 copones tipo A

AMUEBLADO

RENTA: \$1'900,000 más IVA
MANTENIMIENTO: \$30,000 más IVA
ESTACIONAMIENTOS: 15 copones tipo A



ÁREAS COMÚNES

DATOS GENERALES	SERVICIOS	EQUIPOS
<ul style="list-style-type: none"> Superficie total: 27,000 m2 22 pisos de altura Preinstalado 50 oficinas 200 copones del estacionamiento Situación estructural óptima para cualquier uso 	<ul style="list-style-type: none"> Seguridad Perimetral 24/7 Vigilancia en áreas comunes Tránsito controlado por medio de control de acceso Manejo de residuos sólidos 100% de energía renovable 100% de agua potable 	<ul style="list-style-type: none"> 5 Bunkers elevados 10 metros de altura Servicio de CCTV Alcaldía Plata de emergencia para mas catástrofes Subsistema de incendio Alcaldía 70 estructuras Eléctrico Sistema de tuberías Plataforma de \$50,000,000 100%

RECEPCIÓN / ELEVADORES / ESCALERAS DE EMERGENCIA

ANTERIOR / ESTACIONAMIENTO

ESTACIONAMIENTO PARA BICIS

ACONDICIONADO POST COVID19

ESPACIOS DISPONIBLES

AGOSTO 2020

REQUISITOS

- 1 mes de renta y mantenimiento por adelantado a la firma del contrato.
- 2 meses de depósito en garantía.
- 1 aval con bien raíz en la Ciudad de México o póliza jurídica.
- Llenar solicitud de arrendamiento.
- Firmar autorización para revisión de status en buró de crédito (razón social y representante legal).
- Contrato mínimo de 2 años forzoso para ambas partes.
- Período de gracia: A negociar.

www.pinmx.com