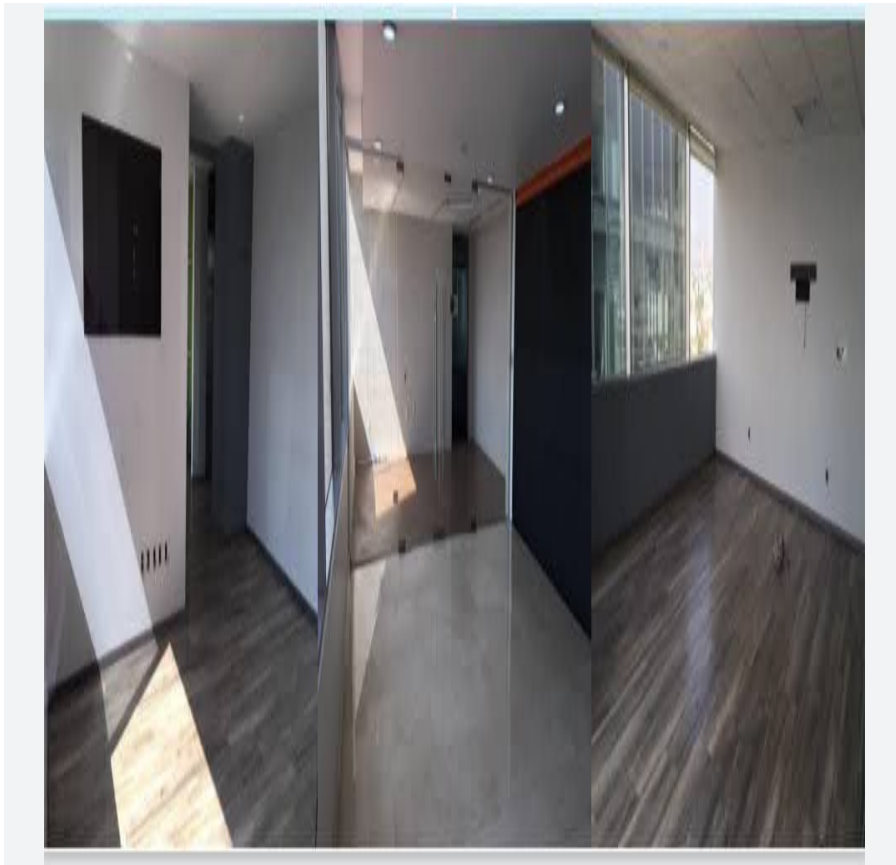


¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
13191

\$ 99,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Excelente Oficina Acondicionada en Renta de 275 m2 en Col. Del Valle

Calle: Insurgentes Sur **Col:** Del Valle Centro,
Benito Juárez, Ciudad de México

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Renta Oficina Acondicionada en Renta de 275m2 en Col. Del Valle. Totalmente Acondicionada Recepción/ Site/3 Privados/Sala de Juntas/cocineta/Área Abierta Seguridad 24/7 Amplios Espacios de Trabajo 6 Elevadores Ubicación Privilegiada bancos y centros comerciales Muy Iluminada Servicios en Áreas Comunes Servicio de CCTV Planta de Emergencia Aire Acondicionado Alerta Sísmica ¡PREGUNTAR POR LA PROMOCION PARA ESTA OFICINA! ¡Nos Preocupamos por Encontrar el Inmueble de Tus Sueños! Nosotros lo Buscamos por Ti Síguenos en Redes como: buscatuoficina.com @buscatuoficina. EasyBroker ID: EB-FV1537

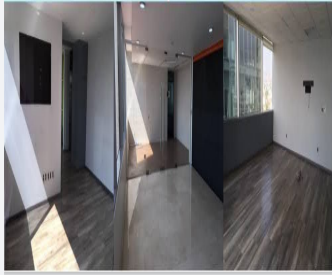
 0  2   275.00  9 

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: administracion@buscatuoficina.com

Télefono:55 31355869

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



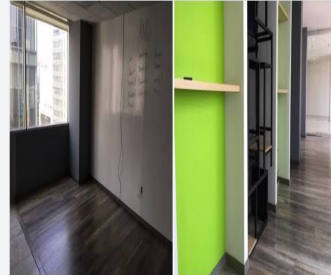
PISO 9

SUPERFICIE: 275 M2

Recepción - Sala - Sala de juntas
3 Pisos de - Cocineta - Área abierta para reuniones.

ESTADO DE ENTREGA: En el estado Actual

RENTA: \$95,000 más IVA
MANTENIMIENTO: \$16,500 más IVA
ESTACIONAMIENTOS: 9 espacios fijos



ÁREAS COMUNES

DATOS GENERALES	SERVICIOS	EQUIPOS
<ul style="list-style-type: none"> Superficie total: 27,820 M2 22 pisos de altura Relevo por ascensor 50 unidades 200 copias del estacionamiento Situación estructural excelente 	<ul style="list-style-type: none"> Seguridad Privada 24 hrs Vigilancia en áreas comunes Tratamiento de residuos para más confort Almacenamiento de basura Alfombrado en áreas comunes Alfombrado en espacios de oficinas 23 estructuras Eléctrico Sistema de bomberos Pintura de \$600,000 Roof 	<ul style="list-style-type: none"> 5 Balcónes Recepción Sistema de CCTV Alfombrado Parte de emergencia para más confort Alfombrado de áreas comunes 23 estructuras Eléctrico Sistema de bomberos Pintura de \$600,000 Roof

RECEPCIÓN / ELEVADORES / ESCALERAS DE EMERGENCIA

ACONDICIONADO POST COVID19

ESPACIOS DISPONIBLES
A partir de 2020

BIENESTAR / ESTACIONAMIENTO PARA BICIS

REQUISITOS

- 1 mes de renta y mantenimiento por adelantado a la firma del contrato.
- 2 meses de depósito en garantía.
- Aval con bien raíz en la Ciudad de México o póliza jurídica.
- Llenar solicitud de arrendamiento.
- Firmar autorización para revisión de status en buró de crédito (razón social y representante legal).
- Contrato mínimo de 2 años forzoso para ambas partes.
- Periodo de gracia: A negociar.

www.pinmx.com