

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
13311

\$ 1,520,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Lote de terreno en fraccionamiento Campestre Privado detrás de la Presa La Boca

**Calle:** Carretera N L 35 **Col:** La Boca,  
Santiago, Nuevo León

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Condominio horizontal enclavado en la Carretera Los Cavazos-La Boca, en el municipio de Santiago, Nuevo León. Entra por la carretera que pasa por atrás de la Presa de La Boca, a menos de 17 minutos del vaso de La Presa, a 13 minutos de la Cortina, a 8 minutos de Parque El Bañito (aguas termales) y de La Cueva de Santiago (Murciélagos). Lote de terreno de 3,618.79 metros cuadrados, ubicado en el fraccionamiento privado Sierra Vista. Polígono de geometría irregular que mide de frente 19 metros con 112 metros en uno de sus lados, 115 en otro de sus lados y 45 metros en la línea del límite posterior. Terreno de orografía irregular descendente en su parte frontal y ascendente de su parte media hacia el fondo, formando una cuneta. Este terreno no está delimitado físicamente. Se entrega con maleza endémica. El valor catastral de esta propiedad es de \$1'520,000.00 y se va en ese precio. Es el mínimo, pero, considerando el total de la superficie, se puede considerar una oportunidad. Su precio normal debe rondar los \$2'300,000.00, en promedio. EasyBroker ID: EB-HV5378

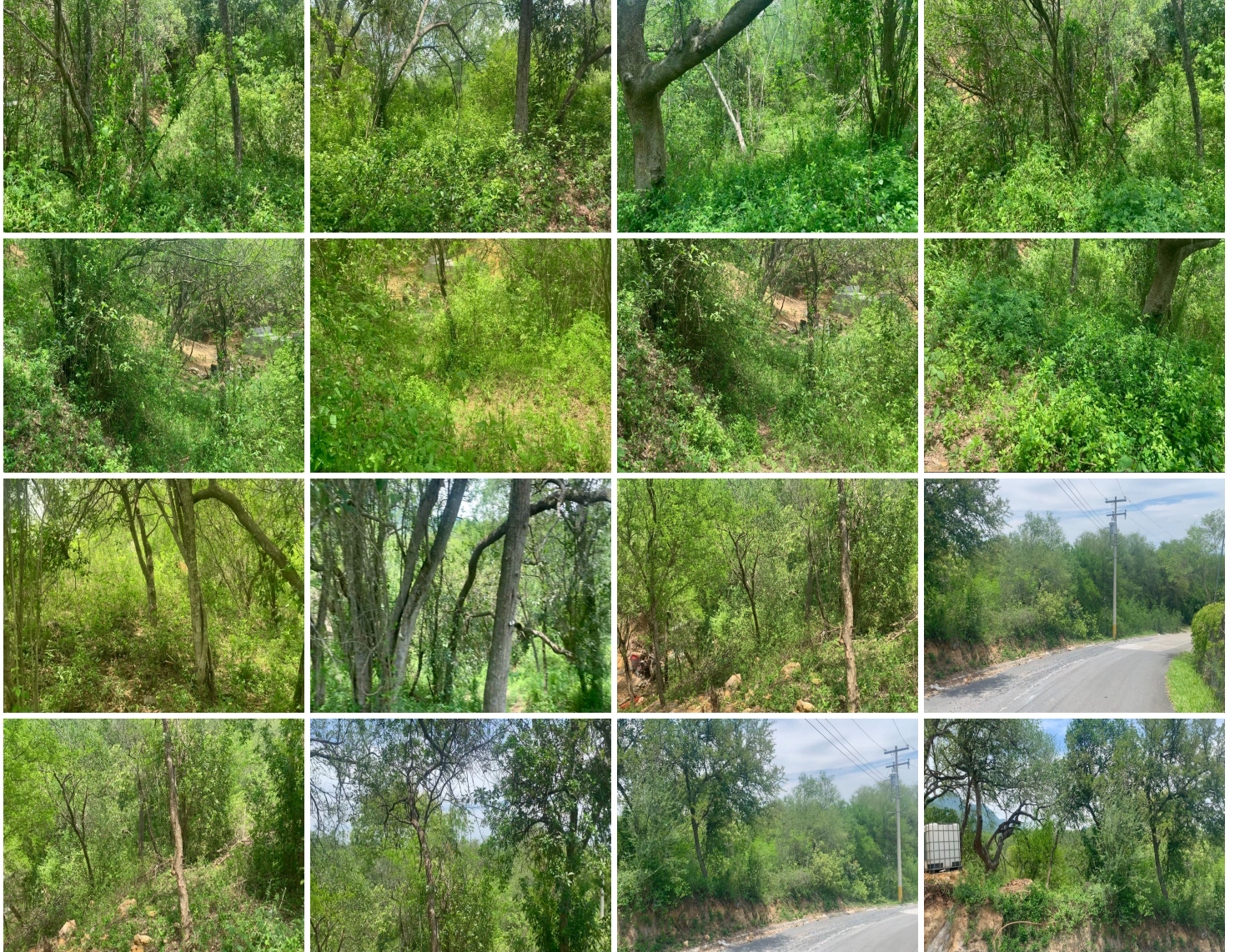


**DATOS DEL VENDEDOR**

**Nombre:** luisvendeinmuebles@gmail.com

**Télefono:** 8112880669

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)