

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
13616

\$ 299,850.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Departamentos en Venta en Yucalpetén Yucatán

Calle: Col: Nueva Yucalpeten,  
Progreso, Yucatán

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

A tan solo 20 minutos de la ciudad de Mérida Yucatán 139 departamentos 13 penthouses 25 villas 2, 3 y 4 recamaras 25 villas y dos torres de conforman la primera etapa 4 torres residenciales Desde 127 m2 a 280 m2 Más de 40 amenidades, Marina y Club Náutico La entrega de la primera etapa (Sotavento / Barlovento) será en verano del 2023 con periodo de gracia de 6 meses. EasyBroker ID: EB-JN6000



#### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: contacto@inmobiliariasmx.com

Télefono:443 454 2004

# ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



La ubicación es estratégica, permite una pronta conexión con Estados Unidos, Europa, Centroamérica y Latinoamérica, proyectado para ser un punto de gran actividad para recreativas y de negocios.

**Marina**

- Club de Yates Privado
- Servicio de Conserje
- Alimentos y bebidas para tu embarcación
- Lavandería
- Recolección de basura
- Zona de Capitanes y Tripulación
- Acceso a Internet
- Marina Secca
- Rampa de embarcaciones

**Playa**

- Beach Club Privado
- 500 metros de frente de playa
- Piscina Natural
- Pérgolas para relajarse
- Sala de Ejercicio

Un proyecto con todo lo necesario para una vida de lujo, descansa y experimenta todo lo que de primer nivel en Progreso, Yucatán.

**Ubicación y Sustentabilidad**

- Residencial
- Estilo de Vida
- Marina
- Playa
- Hospitalidad

**Master Plan**

- Beach Club
- Residencias
- Marina y Club Náutico
- Village comercial
- Hotel Boutique

**Residencial**

4 Torres Residenciales, a lo largo del complejo, estarán llenas de vidas y actividades diarias de los residentes.

**Amenidades**

- Beach Club con Restaurante y Bar
- Malecón Exclusivo
- Piscinas
- Spa
- Gimnasio
- Sunset Bar en el piso 10
- Área para eventos (indoor y out door)
- Área Grill
- Club Náutico

**Village Comercial**

- Bar
- Restaurantes
- Café
- Boutiques
- Revistas

**Club Náutico**

- Tours de Pesca
- Club de Vela
- Kayak
- Veleros
- Scuba Diving

**Hotel Boutique**

- Wellness Center
- Rooftop bar y café
- Beach Club
- Piscina Infinita

## Amenidades Beach club

- 1 Cine en el mar.
- 2 Hammacas en el mar.
- 3 Restaurante & bar.
- 4 Área de eventos deportivos.
- 5 Canchas deportivas.
- 6 Camiseros frente al mar.
- 7 Alberca natural (libre de motorizados).
- 8 Spa natural.
- 9 Área de conservación endémica.
- 10 Malecón exclusivo.
- 11 Zona de fitness.
- 12 Palapa instantánea.
- 13 Área de baños.
- 14 Parque infantil de playa.

## La mejor Marina del Sureste Mexicano contará con:

- Club de yates privado.
- Gasolinera
- Servicio de conserje.
- Alimentos y bebidas para tu embarcación.
- Lavandería.
- Recolección de basura.
- Zona de capitanes y tripulación.
- Acceso a internet.
- Marina secca.
- Rampa de embarcaciones.



**Sim\_MR\_YUCALPETEN\***

Desde 299,850 USD

Ubicado al Norte de Mérida, Ubicado en Yucalpetén, a tan solo 20 minutos de la ciudad de Mérida, capital de Yucatán

139 Departamentos.

13 Penthouses.

25 Villas.

2, 3 y 4 Recámaras.

25 villas y dos torres que conforman la primera etapa

Exclusivas villas, departamentos y penthouses de 2, 3, 4 recámaras.

4 Torres Residenciales

Desde 127 m2 a 280m2

Más de 40 amenidades

Marina

Club Náutico

La entrega de la primera etapa (Sotavento / Barlovento) será en verano del 2023 con periodo de gracia de 6 meses.

www.pinmx.com