

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
14544

\$ 651,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

# TERRENO/LOTE EN VENTA EN MÉRIDA, PRIVADA BLANCA, LISTO

Calle: Col: Kikteil,  
Mérida, Yucatán

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Blanca es un moderno fraccionamiento residencial de primera línea concebido especialmente para la familia joven mexicana llena de sueños y aspiraciones. La privada está constituida por 70 hectáreas y varias amenidades para toda la familia. Este complejo habitacional se encuentra ubicado en la localidad de Kikteil, a diez minutos de la ciudad de Mérida hacia el norte y a pocos metros del proyecto residencial Jardines de la Rejoyada. Inscrito en una zona tropical de clima templado, este apacible poblado se halla en un constante proceso de desarrollo y crecimiento, reafirmando continuamente su identidad. Se nutre de actividades como el turismo, la gastronomía y el comercio a pequeña escala. Y por si esto fuera poco, la belleza de sus paisajes es sencillamente, maravillosa. Lotes que van desde los 420 m<sup>2</sup>. Hasta los 1,500 mt o se pueden juntar los terrenos. AMENIDADES DE LA PRIVADA: 1 avenida principal 5 clusters Canchas deportivas Casa club Áreas verdes Juegos Infantiles Andadores Alberca semiolímpica Acceso controlado Barda perimetral Área comercial Andadores Seguridad las 24 hrs Despacho "Punto Arq" creadores de "Jardines Rejoyada" FECHAS DE ENTREGA: 1era. Etapa: Entregado. 2da. Etapa: Dic. 2021. 3era. Etapa: Jun. 2022. 4ta. Etapa: Dic. 2022. CUOTA DE MANTENIMIENTO: \$1,500.00 aprox LOTE COTIZADO EN LA PUBLICACIÓN: Cuarta Etapa: -LOTE 6090 Frente: 12 m Fondo: 35 m Terreno: 420 m<sup>2</sup> (Hay terrenos más grandes, solicitar cotización) \*La privada tiene red de agua potable En caso de cancelación, el apartado es 100% reembolsable. CUOTAS DE MANTENIMIENTO Se cobrará la cantidad de \$12,000.00 como pago anticipado y será de aproximadamente \$2.50 x m<sup>2</sup>, este se cobrará a partir de la entrega de la etapa. VIGENCIA DEL APARTADO: - Los apartados se realizan con \$10,000. Tener presente que se cuenta con hasta 15 días Naturales a partir de la fecha de recepción del apartado para concretar la firma de la Promesa de compra. FINANCIAMIENTOS: Todos los créditos bancarios. Recursos propios o contado. Financiamientos con el constructor: - Enganche 80%, pago final 20%. - Enganche 80% y Pago final 20% (24 MSI) - Enganche diferido 30% y 12 MSI. - Enganche 20% y 12 MSI. - Enganche 20% y 24 MSI. - Enganche 20% y 36 MSI. EasyBroker ID: EB-DN2999



## DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: luizingonzalez@hotmail.com

Télefono:9991105072

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



