

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
14570

\$ 816,637.50 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

# TERRENO/LOTE EN VENTA EN MÉRIDA, RINCÓN PARAISO EN PUERTA DE AGUA RESIDENCIAL.

**Calle: Col: Tamanché,  
Mérida, Yucatán**

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Adquiere tu lote en Puerta de Agua y se parte del punto de equilibrio con la ciudad y el mar, seguridad y naturaleza en un solo lugar, convirtiendo lo imposible en posible para ti y toda tu familia. -15 minutos de Mérida -8 minutos de Progreso AMENIDADES: -Caseta de control -Lago Natural -Casa Club -Área Comercial -Parques urbanos -Gimnasio al aire libre -Juegos infantiles -Canchas de Pádel -Pista de patinaje -Andadoras -Área de asadores y picnic ÚLTIMA ETAPA DISPONIBLE Entrega: Mayo 2022 Puerta Real LOTE COTIZADO: 393 TERRENO: 35m x 15m (525m2) ESPECIFICACIONES: -Mensualidades desde \$10,000 -Terrenos desde \$787,500.00 -Enganche desde \$150,000 con opción diferirlo -Paga tu primera mensualidad a partir del 4to mes. -Descuento en pago de contado y escrituración inmediata. -En caso de realizarse la promesa de compraventa, el apartado se toma como anticipo del enganche. En caso de no realizarse la promesa, este será devuelto en un plazo no mayor a los 5 días hábiles a partir de la solicitud de devolución. -La opción de contado, se realiza pagando el enganche y con la firma de una promesa de compra-venta, y el saldo en una sola mensualidad en un plazo no mayor a 30 días con la firma de escritura definitiva. -Precios sujetos a cambios sin previo aviso. Por favor consultar precios vigentes antes de generar una cotización. LOTE COTIZADO DE LA PUBLICACIÓN: LOTE 393 TERRENO: 525.00 m2 Precio por m2: \$1,830.00 Precio por m2 pagando de contado: \$1,555.00 POLITICAS DE VENTA: -Apartado de \$10,000.00 -Enganche desde \$150,000 Descuentos dependiendo de los financiamientos: De contado 15 % 12 meses 11% 24 meses 8% 36 meses 4% 48 meses 0% Cuota de mantenimiento: \$500 FINANCIAMIENTOS: -Financiamiento propio hasta 48 meses sin intereses -Crédito bancario - recursos propios o contado. \*LOS PRECIOS Y DISPONIBILIDAD ESTÁN SUJETOS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO. EasyBroker ID: EB-GR7503

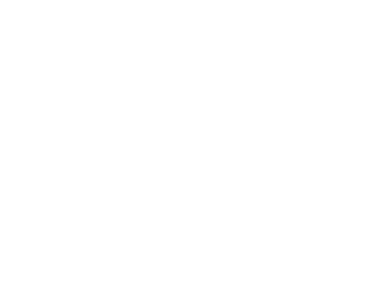


## DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** luizingonzalez@hotmail.com

**Télefono:**9991105072

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinmx.com