

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
14706

\$ 23,950,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Casa en Venta Jardines del Pedregal Álvaro Obregón

**Calle:** Iglesia **Col:** Jardines del Pedregal,  
Álvaro Obregón, Ciudad de México

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Hermosa casa en venta de un nivel con espectacular jardín en calle cerrada con seguridad las 24hrs. Desde el momento que entres podrás sentir una paz y tranquilidad en ella, con luz natural por todos lados, esta casa cuenta con espacios prácticos y funcionales de los cuales podrás disfrutar de una residencia con excelentes dimensiones, las áreas de sala comedor tienen una estancia adicional, grandes ventanales con vista al jardín, cocina integral con acceso a un pequeño patio y cuarto de servicio. Tenemos una amplia estancia de Family Room con domos especiales para la entrada de luz natural, ésta da acceso a las recámaras de la casa, la cual cuenta con tres recámaras y una recámara adicional para visitas con baño completo, cava y bodega. La recámara principal cuenta con su baño completo, vestidor y closets con vistas al jardín y un acceso a la terraza y al precioso jardín. Las recámaras secundarias comparten el baño completo y tienen closets amplios, los ventanales dan a los jardines de la casa. Estacionamiento techado de dos autos y dos sin techar. Las dimensiones de la propiedad están distribuidas de la siguiente manera: -Casa de 335.83 m2 -Oficina estudio con baño de 115 m2 -Departamento independiente en el piso uno con acceso a la calle de 129 m2. Total de m2 construidos 562.35 Jardín de 500 m2 con estacionamiento de 110m2 La superficie total de terreno total de 819m2 Predial Clase 4 Cuenta con Cisterna y tinaco. Llama ahora y saca una cita para conocerla!!! El precio no incluye: gastos notariales, avalúos, impuestos, derechos, honorarios, ni costos de tasas de interés, gastos de financiamiento, ni mobiliario o equipo. Los datos proporcionados por clientes o terceros serán tratados conforme a la Ley federal de protección de datos personales, si desea consultar nuestro aviso de privacidad, deberá solicitarlo vía correo al email de contacto. EasyBroker ID: EB-MK8028

 4  3   556.35  4 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** jlprealtyhomes@gmail.com

**Télefono:**5621401093

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!





[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)