

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
14772

\$ 60,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## RENTA DE AMPLIO LOCAL COMERCIAL (Alic. Iztapalapa)

Calle: Sur 69 Col: El Prado,  
Iztapalapa, Ciudad de México

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Amplio local comercial con excelente ubicación y espacio abierto. A media cuadra de Churubusco y Eje 8 Sur Ermita Iztapalapa, a 1 min. de Calz. de Tlalpan. MEDIDAS: - 7 mts. de altura - 12 mts. de frente - 33.21 mts. de fondo - 398 mts. de terreno - 248 mts. de construcción  
CARACTERISTICAS: - Techo de lámina - 4 Cajones de estacionamiento - 1 Medio baño para damas - 1 Medio baño para caballeros - Gas estacionario - Servicio de agua y luz independiente ¡¡¡¡Precio apoyo COVID \$60,000!!! El precio cambia terminando pandemia... Precio en semáforo verde \$80,000.- pesos REQUISITOS: 1.- INE o Identificación oficial vigente (Titular y Aval) 2.- Comprobante de domicilio vigente (Titular y Aval) 3.- Comprobante de ingresos de los 3 últimos meses del Titular y Aval (recibos de nómina o estados de cuenta bancarios con todas sus hojas) 4.- Solicitud de arrendamiento requisitada 5.- Renta corriente (el mes que corre de renta) 6.- Depósito de un mes de renta en garantía 7.- \$2,000.- Por concepto de pago de investigación 8.- Aval con un inmueble en la CDMX libre de gravamen\* 9.- Escritura o Título de propiedad del inmueble en la CDMX 10.- Boleta predial del inmueble en la CDMX (año en curso) 11.- Comprobante del pago del predial \*En caso de que el aval no cuente con un inmueble en la CDMX libre de gravamen, se podrá gestionar una Póliza Jurídica. La documentación solicitada deberá enviarse escaneada, estar legible, sin tachaduras y vigente. (NO FOTOS) NOTA: Es IMPORTANTE agendar una cita con nosotros para poder ingresar y recibir atención personalizada. ¡No pierdas esta gran oportunidad y agenda tu cita sin ningún compromiso hoy mismo al 55 6879 2528 o WhatsApp 55 3615 4757! "En COS Bienes Raíces, te acompañamos en este viaje, de principio a fin". EasyBroker ID: EB-HL1834

 0  0   248.00  4 

### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: contacto@cos-bienesraices.com.mx

Teléfono:5570433028

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!





