

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
14902

\$ 2,700,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### TORRES NAVIA MAZATLAN

**Calle:** Av. Pacifico **Col:** Marina Mazatlán,  
Mazatlán, Sinaloa

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

El exclusivo desarrollo vertical que constara a su término en 60 condominios vanguardistas y con una oferta singular en el mercado. Ubicados en una avenida de gran afluencia y en un sector de gran plusvalía en la ciudad de Mazatlán, a unos minutos de la autopista que conecta con la ciudad de Culiacán y la carretera a Durango, goza de un sitio estratégico para disfrutar del desarrollo y para una inversión consolidada.

Torres Navia, te ofrece seguridad, confort y placer garantizado, contando con una distribución inteligente en cada uno de sus condominios.

Situada a un par de minutos de la hermosa playa, plazas comerciales, del centro de convenciones, así mismo, podrás disfrutar de las amenidades del desarrollo con una amplia piscina, un bello roof garden y una extensa terraza en tu condominio. EasyBroker ID: EB-EE0826



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

**UN NUEVO MODELO DE INVERSIÓN**





**RETORNO DE INVERSIÓN**

Disculpamos un esquema de retorno de inversión donde explicamos su rentabilidad.

**TORRES NAVIA**

PRECIO DE LISTA: **11625.372,00 USD**

R.O.A. **16.82%**

| SENTAS VACACIONALES |                   |
|---------------------|-------------------|
| SENTAS              | PRECIO            |
| 1 SENTA             | 11625.372,00 USD  |
| 2 SENTAS            | 23250.744,00 USD  |
| 3 SENTAS            | 34876.116,00 USD  |
| 4 SENTAS            | 46501.488,00 USD  |
| 5 SENTAS            | 58126.860,00 USD  |
| 6 SENTAS            | 69752.232,00 USD  |
| 7 SENTAS            | 81377.604,00 USD  |
| 8 SENTAS            | 93002.976,00 USD  |
| 9 SENTAS            | 104628.348,00 USD |
| 10 SENTAS           | 116253.720,00 USD |

**CONCEPTO**

TORRES NAVIA ES UN EXCLUSIVO DESARROLLO VERTICAL VANGUARDISTA CON TERRAZA EN CADA UNO DE SUS DEPARTAMENTOS, UBICADOS EN LA ZONA CON MAYOR CRECIMIENTO DE MAZATLÁN, SINALOÁ.

DESARROLLO QUE LLEVA LA FIRMA DEL DISTINGUIDO ARQUITECTO ALEJANDRO ELIZONDO, CONOCIDO POR SUS INVALUABLES APORTES ARQUITECTÓNICOS A LO LARGO DE TODO MÉXICO Y USA.

**NUESTRAS AMENIDADES**



**VIVE CON LAS COMODIDADES DE UN HOTEL**



**LO MEJOR DE DOS MUNDOS**

BENEFICIOS DE CONDÓMINOS DE TORRES NAVIA EN HOTEL SLEEP INN MAZATLÁN

- SERVICIO DE LIMPIEZA
- SERVICIO DE MANTENIMIENTO
- SERVICIO DE LAVANDERÍA Y TENTORIERA
- CENTRO DE NEGOCIOS E INTERNET
- COORDADORA Y FAX / WIFI
- SERVICIO DE RESTAURANTE Y SERVICIO AL CUARTO
- SEÑAL DE AUTOS
- CAMBIO DE DIVISAS
- TABLA ESPECIAL DE HABITACIONES 365 DÍAS DEL AÑO

**ROOF GARDEN**

166.896 M<sup>2</sup>

72.770 M



**4 DIFERENTES MODELOS DE DEPARTAMENTOS**



**A | CONDOMINIO**

112.351 M<sup>2</sup>  
1209.336 FT<sup>2</sup>




**C | CONDOMINIO**

96.931 M<sup>2</sup>  
1043.356 FT<sup>2</sup>






**B | CONDOMINIO**

114.556 M<sup>2</sup>  
1233.005 FT<sup>2</sup>





**D | CONDOMINIO**

95.126 M<sup>2</sup>  
1023.927 FT<sup>2</sup>

**UBICACIÓN**



Av. José Luis "El Pezón" Roca No. 2662 La Marina Mazatlán C.P. 82129

- 10 min. de llegar al aeropuerto de Mazatlán
- 1 hora del Cto. Comercial Salinas, Centro, Supermercado y escuelas
- 15 min. de la Playa y centros nocturnos

**FORMAS DE PAGO**

**OPCIÓN A**

**30%** > **12 ó 24 MESES**

De enganche sobre el valor comercial

- Sin intereses
- Con una tasa de interés del 9.85%

**OPCIÓN B**

**30%** > **70%**

De enganche sobre el valor comercial

Con carta de autorización de crédito de la institución bancaria de su preferencia

