

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
15764

\$ 30,000,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Vendo edificio comercial, céntrico y espacioso en Alcaldía Cuauhtémoc

**Calle:** Peralvillo **Col:** Morelos,  
Cuauhtémoc, Ciudad de México

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

VENDO edificio comercial, H4, densidad Z, ubicado en el corredor Zócalo-La Villa, a 5 minutos de Reforma, en la Colonia Morelos de la CDMX. Es una propiedad construida con las normas actuales, en 4 niveles, 943 m2 de terreno y 2550 m2 habitables, con múltiples espacios comerciales tanto en PB como en segundo y tercer nivel. Esta propiedad siempre ha sido usada de manera comercial. Tiene doble acceso de vehículos y peatonal por dos diferentes calles, estacionamiento para 10 autos sin tener que moverlos y el doble moviéndolos. Está construida en forma de L, y aunque tienen diferente cuenta predial el edificio funciona como una sola propiedad ya que está totalmente comunicado por dentro. Total construcción: 2550 m2 Total terreno: 943 m2 Total baños: 13 Total de estacionamientos: 10/15 Montacargas de 5 Tons Cisternas de gran capacidad Herrería en perfecto estado Puertas automatizadas Perfecto estado de conservación. Estilo Colonial, fachada libre de Catalogación ya que solo es aparente. Uso de suelo: H4, y comercial por derechos adquiridos Densidad Z. Es una gran oportunidad para montar un negocio comercial grande, céntrico, que vaya dirigido a atender las necesidades de NSE D/D+. Tiene grandes vías de comunicación a pocos metros y en el corazón de la CDMX. Papeles en regla. EasyBroker ID: EB-M11304

 0
  0
 
 2550.00
  15
 

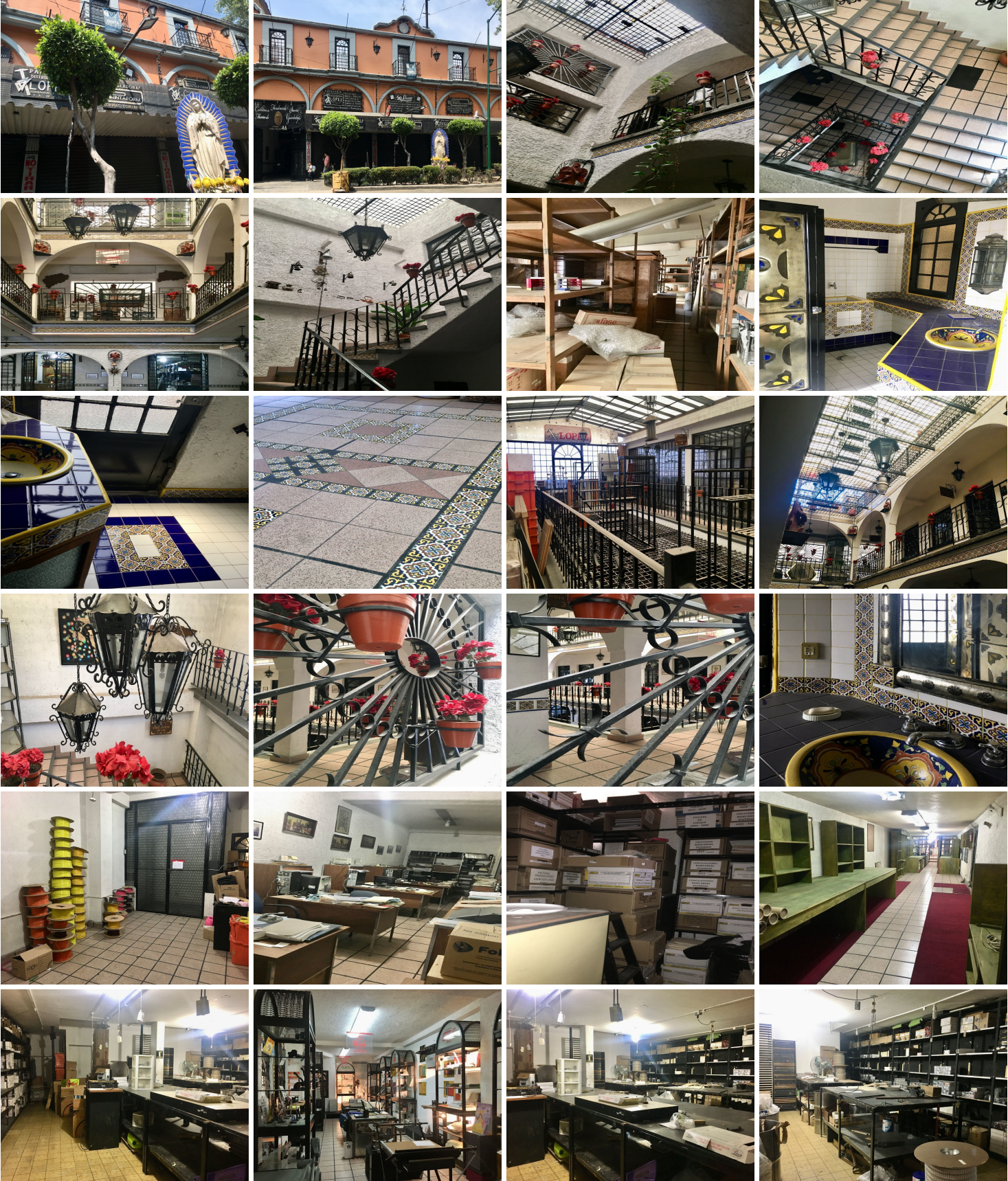


**DATOS DEL VENDEDOR**

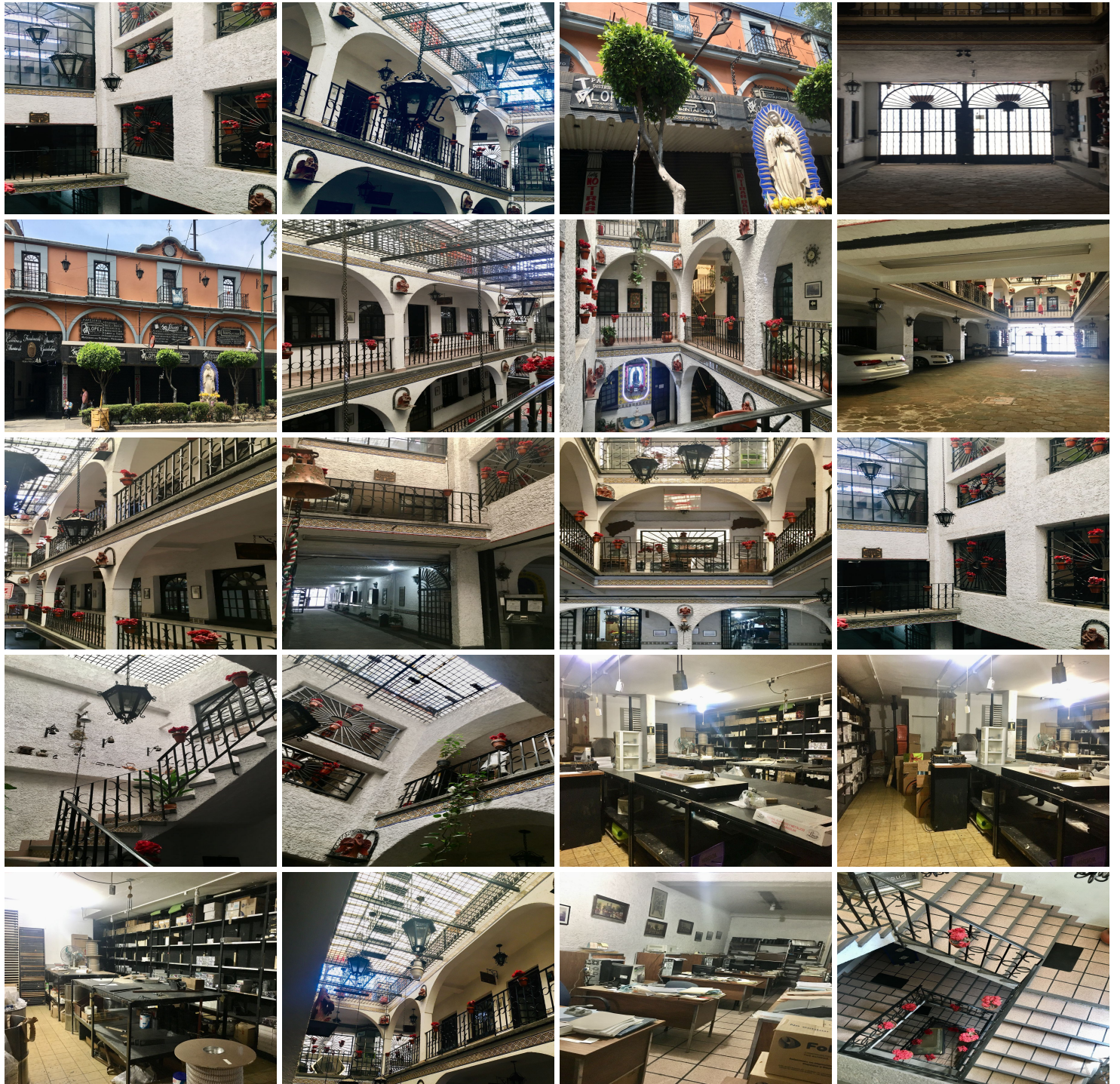
**Nombre:** boutiqueinmobiliariamx@gmail

**Télefono:**5535587491

**¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!**







[www.pinmex.com](http://www.pinmex.com)