

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
15806

\$ 6,988,281.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Oficinas en venta en Colomos Providencia, Zapopan

Calle: Hipodromo Col: Altamira,  
Zapopan, Jalisco

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Oficinas en pre-venta en Torre Buce, en Colomos Providencia en Zapopan. Proyecto Mixto compuesto por 4 niveles de sótano (129 cajones), 1 nivel de área comercial y 10 niveles de oficina. Amenidades: Recepción, Terraza, Área de coworking, 3 salas de juntas, cocineta en cada piso, baños en cada piso y Lobby. Contaremos con oficinas desde 121.50m<sup>2</sup> /\$6,988,281.00MN hasta 176.40m<sup>2</sup> /\$10,145,949MN Los precios incluyen IVA sobre construcciones Fecha estimada de entrega: Agosto 2024 Financiamiento: 30% enganche y mensualidades hasta Julio 2024 Entrega de oficinas en obra gris El proyecto cuenta con licencia Obra iniciada Precios y condiciones sujetos a cambios sin previo aviso. EasyBroker ID: EB-MJ6838

 0  0   121.50  3 

# DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: comercializacion@jucali.m

Teléfono: 331 1335984

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



### UBICACIÓN

**VIVIENDA**  
3249 Casas Residenciales  
Precio promedio: \$19'000,000

**POBLACIÓN**

Rango de edad	Población
0 a 4 años	1,425,000
5 a 9 años	2,366,000
10 a 14 años	2,366,000
15 a 19 años	2,366,000
20 a 24 años	2,366,000
25 a 29 años	2,366,000
30 a 34 años	2,366,000
35 a 39 años	2,366,000
40 a 44 años	2,366,000
45 a 49 años	2,366,000
50 a 54 años	2,366,000
55 a 59 años	2,366,000
60 y más	1,313,700
<b>POBLACIÓN TOTAL</b>	<b>20,719,000</b>

**NSE: A/B**  
Ingresos mayores a \$100,000

### PROYECTO MIXTO

- 1170 m<sup>2</sup> de terreno
- 6,507.56 m<sup>2</sup> de oficinas
- 500.56 m<sup>2</sup> de área comercial
- 129 cajones en 4 niveles de sótano

**AMENITIES**  
Recepción  
Terraza  
Área de networking  
3 salones de juntas  
Comedor en cada piso  
Baños en cada piso  
Lobby

**Oficinas 10 niveles 6,507 m<sup>2</sup>**

**Comercial 1 nivel 500 m<sup>2</sup>**



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)