



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Código:  
16163

\$ 705,049.80 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Terrenos en Venta en Real Portanza en Conkal

Calle: Col: X-Cuyum,  
Conkal, Yucatán

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Real Portanza equilibra una imponente arquitectura con numerosas amenidades y un majestuoso entorno natural, lo que hará de tu vida diaria una experiencia única que ningún otro proyecto inmobiliario en la zona puede ofrecer. Los lotes en su mayoría cuentan con unas dimensiones promedio de 32 m2 de largo por 10 m2 de frente para un total 320 m2. Se entregan con los servicios a pie de lotes: Red de energía eléctrica subterránea con registros y acometida. Red de agua potable. Manual de sistema individual de tratamiento de agua residual doméstica sitar dld14, (el sistema lo debe instalar el propietario). Canalizaciones para internet y teléfono. Caseta de acceso: Contará con 2 carriles de acceso y 2 carriles de salida, banquetas y áreas verdes Vialidades. Estarán construidas con pavimento de concreto premezclada, con estampado en cruces peatonales y glorietas, se dividen en 3 tipos que son: Avenida, tiene un ancho total de 28 m Calle secundaria, tienen un ancho total de 13 m Glorietas, tienen un ancho total de 29 m Muro perimetral en todo el proyecto de 3m Amenidades: Casa club.

Cajones de estacionamiento de uso común Bar Coworking Asadores Terraza Salón multiuso Piscina Área de juegos infantiles Área de servicio Patio de servicio Cuarto de basura Área deportiva Gimnasio Canchas de pádel Cancha de futbol Cancha de básquet Parques y zona arbolada. Parques Parque Juvenil Jardín Botánico Parque de Bienestar Parque Infantil Parque de Mascotas Mantenimiento. Actualmente se ESTIMA una cuota de Mantenimiento de 4.00 \$ por M2. Plan de pago: Plan:48 Descuento: 0% Enganche: 15% Mensualidades: 70% en 48 mensualidades \* Conta-entrega:15% Plan:36 Descuento: 6% Enganche: 15% Mensualidades: 70% en 36 mensualidades Conta-entrega:15% Plan:24 Descuento: 8% Enganche: 15% Mensualidades: 70% en 24 mensualidades Conta-entrega:15% Plan:12 Descuento: 12% Enganche: 15% Mensualidades: 70% en 12 mensualidades Conta-entrega:15% Contado Descuento: 16% Enganche: 90% Contra-entrega: 10% \*Último mes Abril de opción 48 meses Fecha de entrega: Noviembre 2025 Precio por m2: \$2,220.00 E: L.16 \*Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso\*. EasyBroker ID: EB-LF7752

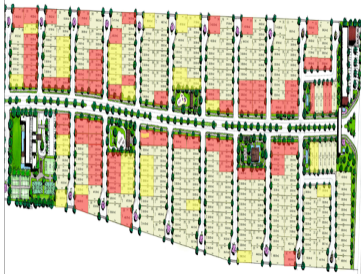


#### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: contacto@horizonteinmobiliario.com

Teléfono:9994538999

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)