

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
17266

\$ 24,500,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Edificio en venta Colonia Juárez

Calle: Florencia **Col:** Juárez,
Cuauhtémoc, Ciudad de México

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Edificio en venta sobre corredor turístico. - Ideal para constructores e inversionistas. - Excelente ubicación. - 96.59 m2 de terreno. - 386.12 m2 de construcción - Superficie máxima de construcción: 626.88 m2. - Uso de suelo: Comercial, oficinas y habitacional. - 8 niveles permitidos, 20% de área libre. - Zona: Mixta, habitacional con comercios y oficinas de buena calidad. - 6.18 mts frente x 15.63 mts de fondo. - Documentación en regla. Características: - 4 niveles - Planta baja: área de comensales, cocina, área de trabajo, sanitarios de hombres y escaleras - Primer piso: área de comensales, baño de hombres, baño de mujeres y área de trabajo. - Segundo piso: área de trabajo, baños de hombres, baños de mujeres y área de trabajo. - Tercer piso: área de comensales, cocina y bodega. Referencias/cercanías: - Zona reconocida como "corredor turístico". - Av. Paseo de la Reforma a 150 mts. de distancia. - Av. Chapultepec a 150 mts. de distancia. - Ángel de la Independencia (monumento) a 150 mts. de distancia. - Fuente de la Diana Cazadora (monumento) a 400 mts. de distancia. - Reforma 222 Centro comercial a 500 mts. de distancia. - Embajada de Estados Unidos de América a 200 mts. de distancia. - Hotel Sheraton María Isabel a 200 mts. de distancia. - Metro Insurgentes a 450 mts. de distancia. - Oxxo, restaurantes, Bancos, cafeterías, McDonalds y tiendas de conveniencia a menos de 100 mts. EasyBroker ID: EB-JV2063

 0
  0
 

386.12

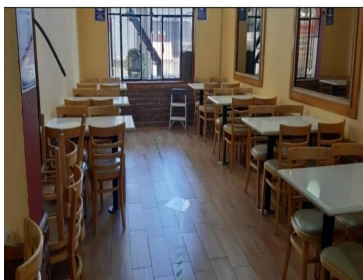
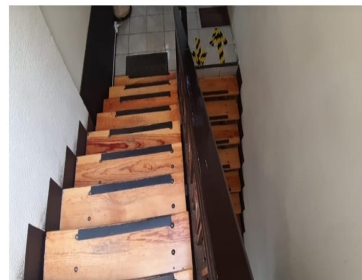


DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: ventas@inmobihome.mx

Télefono:5546131527

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



USOS DEL SUELO

El presente documento tiene como finalidad describir los usos del suelo que se permiten en el terreno objeto de esta licencia de construcción, de acuerdo con lo establecido en el Reglamento de Planeación Municipal, del Ayuntamiento de Toluca, Estado de México, y en el Reglamento de Planeación Municipal, del Ayuntamiento de Toluca, Estado de México, y en el Reglamento de Planeación Municipal, del Ayuntamiento de Toluca, Estado de México.

El uso del suelo que se permite en el terreno objeto de esta licencia de construcción es el de tipo residencial, de acuerdo con lo establecido en el Reglamento de Planeación Municipal, del Ayuntamiento de Toluca, Estado de México, y en el Reglamento de Planeación Municipal, del Ayuntamiento de Toluca, Estado de México, y en el Reglamento de Planeación Municipal, del Ayuntamiento de Toluca, Estado de México.

El uso del suelo que se permite en el terreno objeto de esta licencia de construcción es el de tipo residencial, de acuerdo con lo establecido en el Reglamento de Planeación Municipal, del Ayuntamiento de Toluca, Estado de México, y en el Reglamento de Planeación Municipal, del Ayuntamiento de Toluca, Estado de México, y en el Reglamento de Planeación Municipal, del Ayuntamiento de Toluca, Estado de México.

www.pinmx.com