

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
17364

\$ 7,450,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

**Residencia de lujo Mod 418 5 hab, Piscina**  
**Calle:** Xcanatún **Col:** Residencial Xcanatún,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Hermosa casa con diseño moderno y vanguardista que se adaptan a tu estilo de vida. Casa Modelo 418 PLANTA BAJA Sala Comedor Cocina con carpintería Baño Terraza Piscina Áreas verdes Cuarto de lavado Sala de TV Baño completo Estacionamiento para 3 autos PLANTA ALTA 1 Recámara principal con baño, clóset vestidor y terraza. 1 Recámara con clóset vestidor y baño. 2 Recámaras con clóset vestidor y baño compartido. Cuarto de servicio con baño completo. Incluye: Fijo de cristal templado en baños. Espejos. Gavetas de baño. Carpintería en cocina. Reja de servicios. Piscina. Bomba de piscina. Jardín. GENERALES DE LA PRIVADA Calle con concreto rayado Iluminación interior (alumbrado público) Alumbrado decorativo en plantas Caseta vigilancia 24/7 con plumas Gym equipado Salón de usos múltiples con cocina equipada Área de descanso Snack bar Baños Salón de juegos juvenil Juegos infantiles Juegos al aire libre 3 Piscinas: canal de nado, chapoteadero y principal. Área grill Pet Park Área de Calistenia Lounge privado Baños/cocina Lounge bar Bar/terraza equipada Cancha de padel con iluminación Parque contemplativo. Entregas: Inmediata. Apartado \$ 25,000 (15 días naturales) Enganche: 15% mínimo. Saldo al escriturar. Formas de pago aceptadas: Infonavit, Crédito bancario y recursos propios. Aparta la tuya, quedan pocas...!!! \*Disponibilidad y precios sujeto a cambios sin previo aviso, pregunta al asesor. El precio No incluye gastos notariales ni de ningún otro tipo. La cuota de Mantenimiento y Fondo de Reserva se actualizan al momento de escriturar. El render contiene imágenes ilustrativas, No incluye muebles. Contamos con broker hipotecario sin costo adicional. EasyBroker ID: EB-FO1792

 5  4   0.00  3 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** ivan@agathainmobiliaria.com

**Télefono:**9991635218

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



CASA MODELO 418



CASA MOD. 418

PLANTA BAJA

- Sala
- Comedor
- Cocina con carpintería
- Ya Baño
- Terraza
- Áreas verdes
- Piscina
- Cuarto de lavado
- Sala de TV
- Baño completo
- Estacionamiento para 3 autos

Incluye:

- Fijo de cristal
- Terrazo en baños
- Espacios
- Cerámica de baño
- Cerámica en cocina
- Piso de servicios
- Piscina
- Bombas de piscina
- Jardín



CASA MOD. 418

PLANTA ALTA

- 1 Recámara principal con baño, closet vestidor y terraza
- 1 Recámara con closet vestidor y baño
- 2 Recámaras con closet vestidor y baño compartidos
- Cuarto de servicio con baño completo



SALA



RECAMARA



COCINA



BAÑO

