



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Código:  
17425

\$ 886,060.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Terrenos en Venta en Área Residencial en Cholul

Calle: Col: Santa Rita Cholul,  
Mérida, Yucatán

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Proyecto diseñado de 99 lotes residenciales que van desde los 240m2 hasta los 325m2, ubicado al norte de la ciudad cercana a las mejores escuelas, plazas comerciales, hospitales y universidades de Mérida. A 20 minutos de la mejor playa de la costa yucateca. Amenidades: Caseta de vigilancia con sistema circuito cerrado. Accesos controlados para residentes y visitantes. Control de velocidad con pasos peatonales. Servicios subterráneos (agua potable, electricidad, voz y datos). Vialidades de concreto hidráulico. Andadores peatonales con vegetación. Iluminación de espacios comunes. Estacionamiento de estancia para visitantes. Salón de eventos con aire acondicionado. Terraza de eventos al aire libre techada. Grill zone. Relax zone. Piscina familiar con área infantil Solárium Áreas verdes. Área de yoga. Área para Jogging. Área para mascotas "Pet zone". Parques con áreas verdes y juegos infantiles. Cancha de usos múltiples. Cancha de padel  
Fecha de entrega: Junio 2024. - Entrega total del proyecto: Mayo 2025 Precio x m2:\$3,500 m2 Apartado: \$10,000.00pesos (no devolutivos, mismos que se abonan al enganche) Enganche:15% Financiamiento: 18 y 24 meses Esquema de pago PLAN 18 MESES Básico Precio x m2:\$ 3,790.00 Enganche: 30% 18 Mensualidades:0% Saldo: 70% Avanzado Precio x m2:\$ 3,650.00 Enganche: 25% 18 Mensualidades:25% Saldo: 50% Premium Precio x m2:\$ 3,500.00 Enganche: 15% 18 Mensualidades:75% Saldo: 10% Esquema de pago PLAN 24 MESES Básico Precio x m2:\$ 3,960.00 Enganche: 30% 24 Mensualidades:0% Saldo: 70% Avanzado Precio x m2:\$ 3,760.00 Enganche: 25% 24 Mensualidades:25% Saldo: 50% Premium Precio x m2:\$ 3,650.00 Enganche: 15% 24 Mensualidades:75% Saldo: 10% Forma de pago aceptadas: Banco y recurso propio. Cuota de mantenimiento: \$6.00 pesos el m2. Fondo de reserva: \$5,000.00 pesos (pago único extraordinario) Terreno: 65 253.16m2. 18 mensualidades Premium Precio x m2:\$ 3,500.00 \* Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso\* \*Imágenes únicamente para fines ilustrativos \*Solamente se incluye el equipamiento mencionado en la descripción\*.  
EasyBroker ID: EB-MM1655



#### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: contacto@horizonteinmobiliario.com

Teléfono:9994538999

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

