

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
17998

\$ 2,300,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

**Departamento en venta en Zibatá**  
**Calle:** Av. Paseo de las Pitahayas **Col:** Zibatá,  
El Marqués, Querétaro

**COMENTARIOS DEL VENDEDOR**

EB-MJ7649 Una ubicación privilegiada dentro de Zibatá. Diseñado con un nuevo concepto en vivienda, garantiza un alto rendimiento y una plusvalía mayor al 15%. Contamos con departamentos de 65 m2 equipados con todo lo necesario para llevar un estilo de vida ideal, incluyendo una conectividad increíble con plazas comerciales, áreas verdes y la Universidad Anáhuac Querétaro, que se encuentra a un minuto caminando. -Frente a la Universidad Anáhuac Querétaro A 10 min de: -Blvd, Bernardo Quintana y Paseo Querétaro A 15 min de: -Juriquilla y Plaza Antea A 20 min de: -Centro histórico -Aeropuerto Internacional de Querétaro Características: -240 Lotes unifamiliares desde 180m2 a 250m2 -Más de 7,800mz de áreas verdes interiores -Pórtico de acceso con plumas automatizadas Amenidades: -Salón de usos múltiples -Alberca -Áreas verdes -Caseta de acceso -Juegos infantiles -Área de coworking -Área de terrazas -Estacionamiento -Zona de asadores -Zona de picnic -Zona de lectura -Gimnasio al aire libre -Vialidades interiores de 11m de ancho -Campo de Golf de 18 hoyos abierto al público Acabados y equipamiento -Acabados de lujo -Pisos de mármol -Canceles -Cocina -Closets básico -Boiler -Estufa -Gas natural Forma de pago: - 3 FORMAS DE PAGO: CONTADO: -APARTADO DE \$20,000 -ENGANCHE (3 DIAS DESPUES DEL APARTADO) -SALDO ( A LA FIRMA DEL CONTRATO) DE 3 A 5 DÍAS DESPUÉS DEL ENGANCHE (LIQUIDACION) PLAN 24 MESES: -APARTADO \$20,000 -ENGANCHE DEL 20% (3 DIAS DEPUES DEL APARTADO) -24 MENSUALIDADES -SALDO A LIQUIDAR A LA ENTREGA PLAN DE RENTA: -APARTADO DE \$20,000 -ENGANCHE (3 DIAS DESPUES DEL APARTADO) -SALDO (A LA FIRMA DEL CONTRATO DE 3 A 5 DIAS DESPUÉS DEL ENGANCHE) -RENTA MENSUAL DEL POR 24 MESES \*\*\*SI SE ENTREGA ANTES DE LOS 24 MESES SE TERMINA LA RENTA O SE EXTIENDE HASTA LA ENTREGA \*Precios sujetos a cambios sin previo aviso. EasyBroker ID: EB-MJ7649

 2  2   65.00  2 

**DATOS DEL VENDEDOR**

**Nombre:** lezgoinmobiliaria@gmail.com

**Télefono:**4421612994

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

