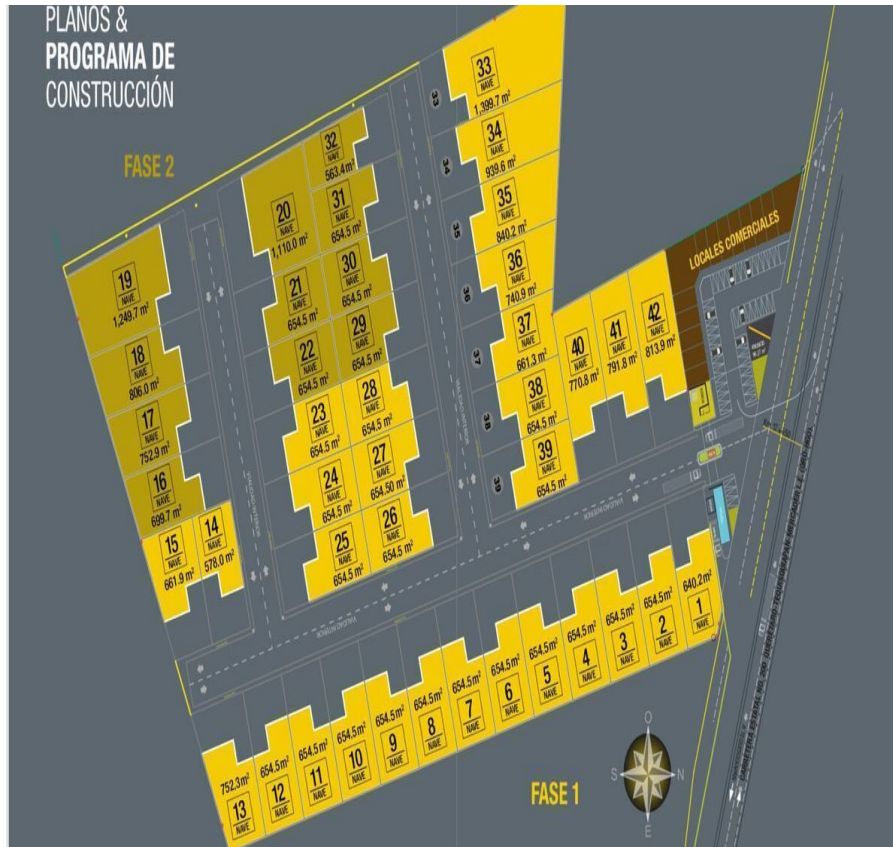


¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
18018

\$ 2,700.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

**venta de terreno industrial en parque industrial queretaro**  
**Calle:** Carr. Queretaro-Tequisquiapan **Col:** Guadalupe la Venta,  
 El Marqués, Querétaro

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

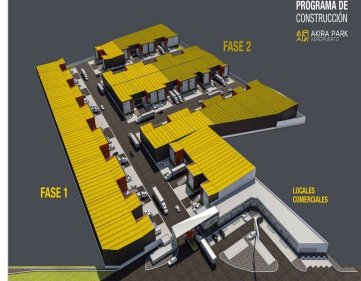
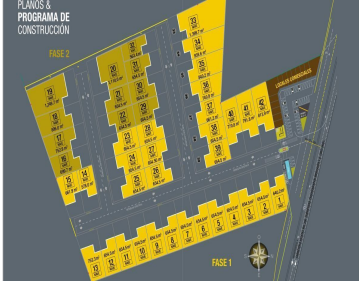
Clave de Easybroker: EB-HY8886 LOTES INDUSTRIALES en venta dentro de parque industrial con vigilancia, uso de suelo industrial. EL MICRO PARQUE INDUSTRIAL cuenta con numerosas ventajas para las empresas que están en busca de alternativas más competitivas y ofrece: • 4.07 hectáreas para construcción de naves modulares. • Infraestructura de clase mundial. • Plusvalía. • Mano de obra cercana al área. • 952 M2 de área comercial. • 19,944 M2 de edificios tipo multi-tenant, desarrollados en 4 edificios de aproximadamente 5700 m2 divisibles en módulos de 422.00 m2 • 1 andén de carga de altura y 1 rampa por cada módulo. • Área de maniobras. • 8 cajones de estacionamiento por cada módulo. • Vigilancia las 24 horas. • Reja Perimetral. • Planta de tratamiento de Agua. • Suministro de agua garantizado. • Energía eléctrica de 110 y 220 VOLTS. • Canalización para Red telefónica y datos • Cercanía con el aeropuerto y las principales carreteras que conectan al resto del país. ESPECIFICACIONES & SERVICIOS • Micro parque industrial en condominio • Acceso controlado • Telefonía • Uso de suelo Industria Ligera y Comercial • Vigilancia las 24 horas • Agua potable • Drenaje sanitario y pluvial • Energía eléctrica 9KVA-3F por nave, con canalización para instalación de transformador • Alumbrado público tipo LED A tan sólo 5 km del aeropuerto Internacional de Querétaro. ¡¡CONTACTANOS!! Manejamos todas las zonas industriales de Querétaro, contamos con disponibilidad en diferentes metrajés. Por lo que seguramente podemos ayudarte a encontrar el espacio ideal. Contacto: 442 161 2994. EasyBroker ID: EB-HY8886

## DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: lezgoinmobiliaria@gmail.co

Télefono:4421612994

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)