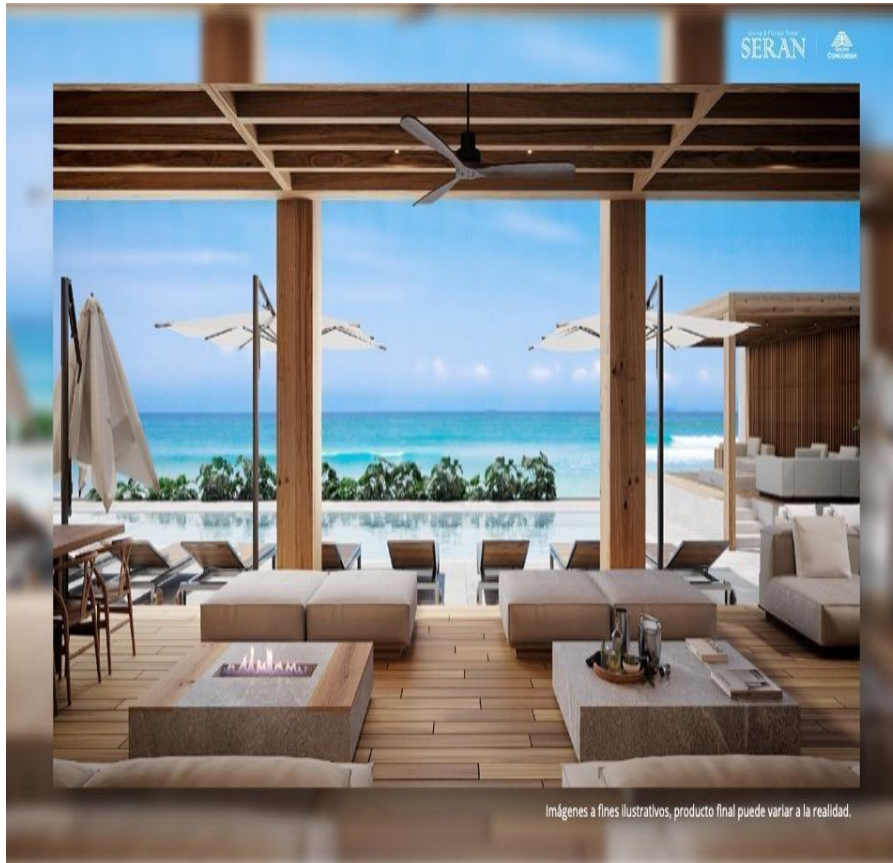


¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
18417

\$ 216,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

PRE-VENTA DE DEPARTAMENTOS EN PLAYAS DE TIJUANA SECCION COSTA AZUL

Calle: Col: Playas de Tijuana Sección Costa Azul,
Tijuana, Baja California

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

SERAN, Tu nuevo hogar en un entorno lujoso, moderno y exclusivo, con acceso directo a la playa. Una vida exclusivamente plena. Amenidades + 1800 M2 y acceso directo a la playa 01 Lobby + 39 Cajones de visitas 287 Cajones de Estacionamiento en 3.5 niveles subterráneos Amenities que conectan con tu Hogar Acceso Directo a la Playa Alberca Climatizada con Camastros Fire Pits Gimnasio con vista al mar 2 Coworking. EasyBroker ID: EB-MM8719

 2  1   72.00  2 

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: salvador@ubiquorealty.com

Télefono:6645068912

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



SERAN, UNA VIDA EXCLUSIVAMENTE PLENA

3,200 M² Terreno
22,541 M² Construcción

180 Departamentos Equipados
13 Niveles
7 Tipologías | 2 Recreativos

Métricas:
1300 M² de 48 m² con Balcones de 90 m² (90%)

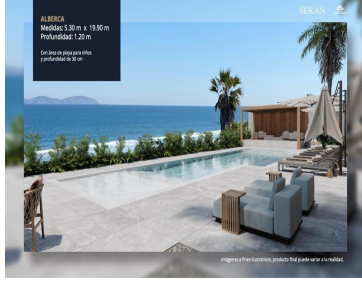
Amenidades + 1800 M² y acceso directo a la playa
01 Lobby + 390 Copones de visitas
207 Copones de Estacionamiento en 3.5 niveles subterráneos



Amenities

- Acceso Directo a la Playa
- Alberca Cristalina con Lámparas
- Fire Pit
- Gimnasio

Imágenes e floorplan, productos que pueden variar sin notificar.



TIPOLOGÍA A1

72 m²

2 Habitaciones | Cocina | Sala de Estar
Comedor | 1 Baño completo | Bañón
Vista Panorámica | Área de Lavado

Imágenes e floorplan, productos que pueden variar sin notificar.

TIPOLOGÍA A2

84 m²

2 Habitaciones | Cocina | Sala de Estar
Comedor | 1 Baño completo | Área de Lavado
Vista Panorámica | Bañón

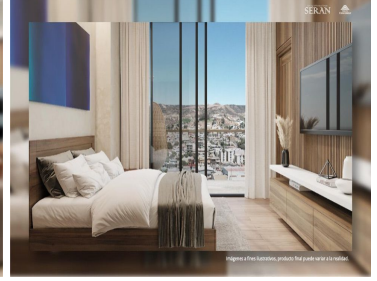
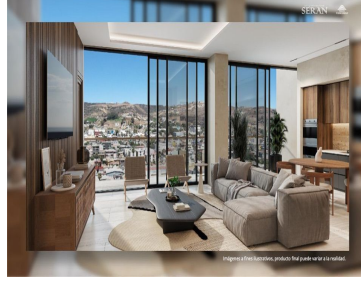
Imágenes e floorplan, productos que pueden variar sin notificar.

TIPOLOGÍA B

89 m²

2 Habitaciones | Cocina | Sala de Estar
Comedor | 1 Baño completo | Bañón
Vista Panorámica | Área de Lavado

Imágenes e floorplan, productos que pueden variar sin notificar.



EQUIPAMIENTO

Departamento

- Cocina equipada (no incluye estufa)
- Lamparas, muebles y accesorios de baño, closets en nichos
- Piso que suena (trinchera)
- Piso laminado travertino (para común)
- Aire acondicionado y calefacción
- Cable de fibra óptica
- Baño eléctrico
- Piso cerámico (baños)
- Doble cristal para ventanas y protector rayos UV
- 12 Copones de estacionamiento por departamento

Proyecto

- 4 elevadores
- 1 Lobby
- 39 Copones para visitas del desarrollo

Torre Seran

Lujoso, moderno y exclusivo

- Plazuela de la zona en un 17% anual aproximado
- \$2,500 DLS de renta mensual de la zona
- Acceso directo a playa
- Más de 20 restaurantes
- Walk Score muy aceptable
- 15 min de la frontera
- Airbnb-friendly

www.pinmx.com