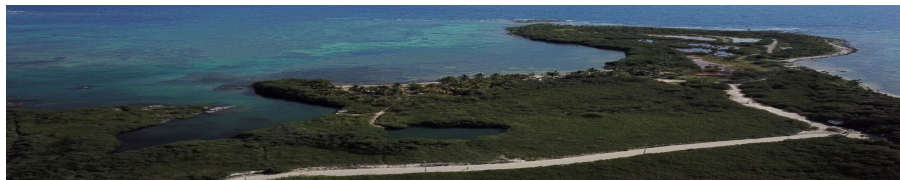


¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
18758

\$ 40,500,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### OPORTUNIDAD DE INVERSION

**Calle: Col:** Bahías de Punta Solimán,  
Tulum, Quintana Roo

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Bahia Soliman es una gran oportunidad para los inversores que quieren invertir a un ritmo rápido, aquí encontrará un completo paraíso con una superficie de 134.451,99 metros cuadrados. Uso de suelo: 30 habitaciones por hectárea (400 habitaciones). La nueva Ley de Asentamientos Humanos prevé la posibilidad de una mayor densidad, pero dado el concepto de exclusividad que atraviesa Tulum y el tipo de hoteles que se han ubicado en la zona, se recomienda un hotel de muy alta calidad. Punta Soliman se basa en un proyecto de desarrollo residencial sostenible. Al predio le aplica la UGA 7: con políticas de conservación, uso predominante de corredor natural, uso compatible de flora y fauna y uso condicionado de fauna para infraestructura y turismo. La propiedad está libre de gravámenes, todos los documentos de este terreno han sido verificados y actualizados. Este paraíso incluye 1,5 km de playa, 2 impresionantes bahías contiguas, 1 cala natural, 1 cenote interno, 2 playas de arena blanca y finalmente 1 punta rocosa. La inversión perfecta en uno de los 10 mejores lugares del mundo en 2022. Pídanos más información sobre este emocionante proyecto a mí Yuri Andreato +52 1 998 241 0152 o mi socio Jean Parisien +1 (514) 232-8976. Bahia Soliman is a great opportunity for investors who want to invest at a fast pace, here you will find a complete paradise with a surface of 134,451.99 square meters. Land use: 30 rooms per hectare (400 rooms). The new Law of Human Settlements foresees the possibility of a higher density, but given the concept of exclusivity that Tulum is going through and the type of hotels that have been located in the area, a very high quality hotel is recommended. Punta Soliman is based on sustainable residential development project. UGA 7 applies to the property: with conservation policies, predominant use of natural corridor, compatible use of flora and fauna and fauna conditional use for infrastructure and tourism. The property is free of encumbrances, all documents of this land have been verified and updated. This paradise includes 1.5 km of beach, 2 adjoining stunning bays, 1 natural cove, 1 internal Cenote, 2 white sandy beaches and finally 1 rocky point. The perfect investment in one of the top 10 places in the world in 2022. Ask us for more information regarding this exciting project to me Yuri Andreato +52 1 998 241 0152 or my partner Jean Parisien +1 (514) 232-8976. EasyBroker ID: EB-KV4205

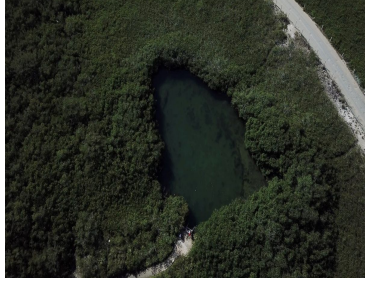
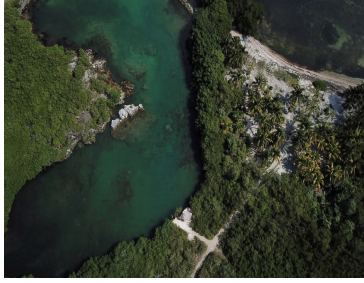
 0 0 0.00

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** playadelcarmen@engelvoelkers.com

**Teléfono:**+52 984 120 8470

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)