

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
18914

\$ 14,989,379.40 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Terreno en Venta en Barrio del Espíritu Santo SJR Qro

Calle: Ignacio Zaragoza **Col:** Nuevo Espíritu Santo,
San Juan del Río, Querétaro

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Terreno urbano de propiedad privada con todos los servicios disponibles. De superficie plana con uso de suelo H2 se encuentra ubicado en una zona estratégica para desarrollo habitacional de entre 45 a 50 casas, cerca de Claustros del Río y Los Agaves, con acceso exclusivo para el tránsito local. Actualmente se realizó la ampliación de la calle de Hidalgo a 10 mts., y en la esquina se ubica una tienda de conveniencia OXXO. El terreno colinda con el río San Juan, lo que puede permitir un desarrollo muy atractivo visualmente con el arreglo de las besanas del mismo. Está a 5 minutos de la zona centro y a 10 minutos del centro comercial Galerías San Juan. Disposición del propietario para aportación de hasta el 30% del valor del terreno a un desarrollo habitacional. Disposición a venta de una fracción de 5000 m2. -

Superficie 13190.58m2 - Valor catastral \$1580m2 - Valor precio de venta \$ 1,136.36 m2 ¡Aprovecha esta gran oportunidad y agenda hoy mismo tu cita para hacer de tu proyecto una realidad! NOTA: El precio de venta no incluye gastos e impuestos retenidos por escrituración ni gastos por financiamiento. Informes: Vanessa Mondragón Cel/WA: (55) 1800 9447 vanessa.m@homexcellence.com.mx. EasyBroker ID:

EB-MN5296



DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: yvanessamf@gmail.com

Télefono:(56) 3963 0878

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinmx.com