

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
19153

\$ 2,820,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Pre Venta Casa tipo Townhouse en Cholul Yucatán.

Calle: 27 Col: Santa Rita Cholul,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Este desarrollo consta de 8 Townhouses en su primera etapa para entrega en Diciembre del 2022. Los precios pueden variar según si es modelo base, con piscina o rooftop. Se encuentra ubicado a 1.6 km del Periférico de Mérida entrando por Santa Rita Cholul. Descripción: Planta Baja Construcción: 69.20 m2 • Cochera techada de concreto para 2 vehículos • Bodega y área de lavado • Área de escalera • Cocina con Barra Desayunador • Área de Alacena (carpintería opcional) • Sala | Comedor • 12 baño de visitas • Áreas de jardín • Alberca (opcional) Planta Alta Construcción: 73 m2 • Área de televisión • Recámara principal con área de clóset vestidor (carpintería opcional), baño completo • Recámara 2 con espacio para dos camas con área de closet (carpintería opcional) y baño completo. AMENIDADES - Área arbolada con juegos infantiles - Pista de jogging - Dos áreas de grill bar - Gimnasio equipado - Alberca con canal de nado - Parque de mascotas con juegos - Área de asoleadero con camastros - Caseta de vigilancia y seguridad 24/7 - Cerca eléctrica en todo el desarrollo - Electricidad subterránea - Calle de concreto hidráulico - Agua potable Modelo Base desde \$2,820,000 Modelo con piscina desde \$2,920,000 Modelo con Piscina+terreno extra en esquina desde \$3,020,000.00 Modelo Roof desde \$3,220,000 \*Apartado: \$ 20,000.00 (rebolsable 10 días) \*Enganche: 20 % \*Entrega: diciembre-2022-primer etapa \*Formas de pago: Recursos propios y crédito bancario \*Cuota de mantenimiento: \$ 1,800 a \$2,200 aprox. (por definir) \*Los precios y las imágenes publicados en este portal son de referencia y pueden ser modificados en cualquier momento y sin previo aviso. Verificar disponibilidad. Contacto: Jorge Palomeque 999.357.7032 <https://wa.link/inap5c>. EasyBroker ID: EB-LR6983



### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: jorgepalomeque@novvarealestate

Teléfono:9993359295

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)