

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
19235

\$ 108,500.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

LOCAL COMERCIAL EN RENTA EN ROMA NORTE

Calle: Zacatecas **Col:** Roma Norte,
Cauhtémoc, Ciudad de México

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Este estupendo local se encuentra ubicado en una de las mejores zonas de la colonia Roma Norte, entre las calles de Orizaba y Córdoba, a media cuadra del parque Luis Cabrera y a tan solo 2 cuadras del parque Río de Janeiro, enfrente tiene el Hotel Xoma y el Restaurante Mandolina, en la misma cuadra se ubica los Restaurantes Cancino, Porcoroso, El Café Toscano, Mi Compa Chava, etc. El local cuenta con 2 niveles y con una altura de 4 metros de piso a techo, se puede rentar de forma conjunta o bien de forma individual cada uno de ellos, la planta baja cuenta 140m2 y el primer piso con 110m2. La planta baja cuenta con una terraza interior útil de 30m2, ambos pisos están listos para adaptarse a las necesidades del giro comercial que se quiera establecer; para el caso de restaurantes se cuenta con uso de suelo y licencia para bebidas. El proyecto arquitectónico de este inmueble ha considerado y respetando el entorno constructivo típico de la colonia Roma, lo cual le dará una imagen totalmente retro pero moderna a este edificio y local comercial. En la esquina de Zacatecas y Córdoba se ubica un estacionamiento público el cual le facilita a los clientes la comodidad de estacionarse a unos metros de este local comercial. Los \$108,000.00 en Renta son únicamente si se rentan las dos plantas (planta baja y 1er piso). En caso de querer rentar por separado las plantas tendrán el siguiente precio. Planta baja \$100,000.00 de renta Planta alta \$38,500.00 de renta. EasyBroker ID: EB-MN7304

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: sk.kontacto@gmail.com

Télefono:5538691010

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinmx.com