

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
19559

\$ 3,890,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## DEPARTAMENTO EN PREVENTA EL CENTRO

**Calle:** Melchor Ocampo **Col:** Monterrey Centro,  
Monterrey, Nuevo León

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Año de Inicio: 2021 Año de culminación: 2025 Departamento Equipado -Cocina con parrilla,horno y campana -Clósets en recámaras -Canceles, espejos y lavanetas en baños -Climas -Bóiler Amenidades Más de 3,000m2 de amenidades exclusivas: -Alberca -Gimnasio -Ludoteca -Co-work -Sala Loumge /Bar -Salón Multiusos -Salones de juegos infantiles - Pet Park -Terrazas y área de asador -Vitapista Comercio +5,400 m2 rentables en 3 niveles -Restaurantes -Servicio -Salud -Fitness -Boutiques -Showrooms comerciales -Delivery y Pick up Descripción General Torre de 32 y 38 niveles Comercio+ de 5,400m2 rentables Vivienda: Desde 60m2 hasta 80m2 De 1 y 2 Recámaras Terreno: 3,547m2 10% Enganche-15% en 36 mensualidades -75% contra entrega Precios sujeto a cambios. EasyBroker ID: EB-JI7578

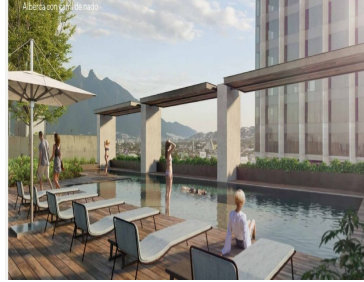
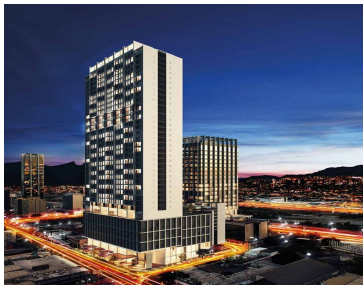
 2  2   54.36  1 

### DATOS DEL VENDEDOR

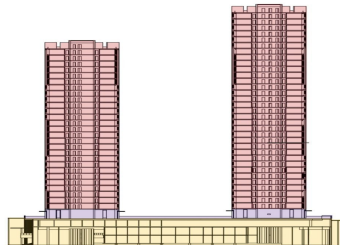
**Nombre:** gracia.tophouse@gmail.com

**Télefono:**5281 2380 6161

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



### Planta Esquemática



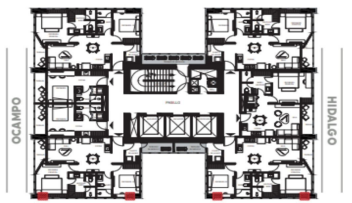
### Amenidades

Verde Moca 490 cuenta con más de 3.000m<sup>2</sup> de amenidades exclusivas que enriquecen cada momento, pensadas para crear y conectar:

- 1. Alberca con carril de nado
- 2. Gimnasio
- 3. Sky cowork
- 4. Patio cowork
- 5. Lounge club
- 6. Sports bar
- 7. Salón de usos múltiples
- 8. Kids room
- 9. Área de juegos
- 10. Pet park
- 11. Fogarero
- 12. Pabellón
- 13. Área de meditación



### Planta Tipo



### Sky Cowork



