

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
19657

\$ 10,203,400.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## PRE-VENTA Departamentos de lujo - Interlomas- ecológicos con energía sustentable

**Calle:** Boulevard Interlomas **Col:** Interlomas,  
Huixquilucan, México

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

¿Vivir con todas las facilidades y en un ambiente ecológico? ¡Este departamento lo tiene y llenará tus expectativas! En NUA, tendrás a solo unos minutos el Centro Comercial Interlomas, Paseo Interlomas, Hospital Ángeles Lomas, Universidad Anáhuac, Walmart, Costco, City Market, Chedraui, La Comer, Office Depot... entre otros. Podrás ingresar por el acceso comercial que tendrá el proyecto en la calle de circuito empresarial o a través del acceso exclusivo que tendrás en Boulevard de Interlomas, conectando rápidamente con Santa Fe, Vista Hermosa, Tecamachalco y Bosques. Será un espacio deportivo y ecológico con senderismo, área de camping con cabañitas, 10,000m de área verde garantizado, además de contar con su propio pozo y sistemas de purificación de agua para tu departamento (ya no será necesario utilizar garrafones de agua) y contará con paneles solares para reas comunes. Contará con locales comerciales en planta baja del proyecto para que puedas salir a socializar y hacer compras, así como oficinas y co-working. ¿Qué ventajas tiene este proyecto? • Muy cerca de Anahuac, contará con servicio de Shuttle para ir a la Universidad (¿Ya pensaste que puedes adquirir estos departamentos como inversión y rentarlos a estudiantes?) • Jean Michel Colonnier es el arquitecto que diseñó este proyecto de 2 torres, con la genialidad de haber hecho los edificios con vistas libres ya que no verás de frente la otra torre de departamentos por estar en diagonal y los estacionamientos tendrán rampa directa a cada nivel sin pasar por los demás pisos para evitar tráfico interno en la torre. • Aislamiento perfecto de sonido entre departamentos. • Podrás hacer pagos de mantenimiento y generar estados de cuenta a través de una app. • Elevadores inteligentes para que lleguen a tu ubicación desde el momento que se registra tu entrada en la caseta de entrada. Características del departamento: • Piso 16 • 172.81 m<sup>2</sup> (167.85+ 4.96) • 3 recámaras • 3 baños • 3 vestidores • 1 cocina • 1 sala comedor • 1 servicio • 1 family room Amenidades al aire libre: • Cine al aire libre • Muro de escalada • Área de camping con cabañitas • Zona Zen • Yoga al Aire Libre • Pista de Jogging • Ajedrez humano • Juegos Infantiles • Dog Park Amenidades en roof top: • Alberca • Spa con Jacuzzi • Sauna • Co-Working • Ludoteca • Salón de adultos • Salón de Jóvenes • Gimnasio • Zona de Spinning Entregas a partir de Mayo 2025 Enganche para este departamento: \$ 2,043,400.00 \*\*\*Otras opciones que podemos ofrecerte que se adapten mejor a tus necesidades y presupuesto\*\*\* Precios varían de \$6,000,000- \$11,000,000 NUA 81 m<sup>2</sup> • 2 recámaras • 2 baños • 2 vestidores • 1 cocina • 1 sala comedor NUA 97 m<sup>2</sup> • 2 recámaras • 2 1 / 2 baños • 1 vestidor • 1 cocina • 1 sala comedor NUA 117 m<sup>2</sup> • 2 recámaras • 2 1 / 2 baños • 1 vestidor • 1 cocina • 1 sala comedor • 1 servicio NUA 147 m<sup>2</sup> • 3 recámaras • 2 1 / 2 baños • 1 vestidor • 1 cocina • 1 sala comedor • 1 servicio ¡Agenda tu visita para comprar tu nuevo departamento, será un gusto atenderte! \*Fotografías de muestra. EasyBroker ID: EB-MN3685

 3  3   173.00  2 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** contacto@sierramarinmobiliaria.com

**Télefono:**5522440384

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)