



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
19848

\$ 3,199,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Residencia en venta Mérida Yucatan

Calle: Col: Real de Dzityá,  
Mérida, Yucatán

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Magnificas residencias de 2 Y 3 recámaras, diseñadas en 2 plantas con un estilo arquitectónico contemporáneo, amplios espacios. Ubicadas en una de las mejores zonas de la ciudad, situado estratégicamente con acceso a pocos minutos de las mejores universidades y colegios de la ciudad tanto privadas como públicas. Acceso rápido a la Carretera Mérida-Progreso, periférico y Prolongación Montejo. Parques temáticos

Urbanismo de primera Entorno natural Seguridad 24/7 Agua potable MODELO CONFORT 3 RECAMARAS -Garage techado para 2 vehículos. -1/2 baño de visitas. -Sala- Comedor -Cocina -Cuarto de lavado. -Recamara principal en planta alta con baño completo y espacio para closet -Segunda recamara en planta alta con baño completo y espacio para closet -Recamara/Flex en planta baja con baño completo y espacio para closet. Apartado: \$20,000 (6 días) Enganche 25% Formas de pago: Recurso propio, Infonavit, Cofinavit, Bancario y Pemex ENTREGA 2DO TRIMESTRE 2023 TERRENO NORMAL 9 X22, ESTE TIENE DEMASIA \*Disponibilidad y precios sujetos a cambios sin previo aviso. EasyBroker ID: EB-KW5518

 3  3   200.00  2 

#### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: magaly@arumarealestate.com

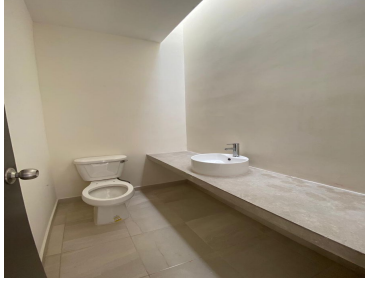
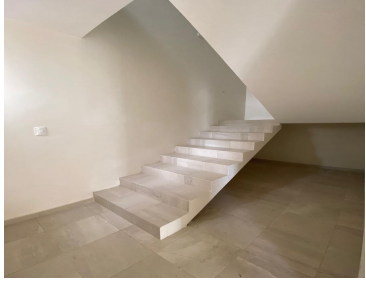
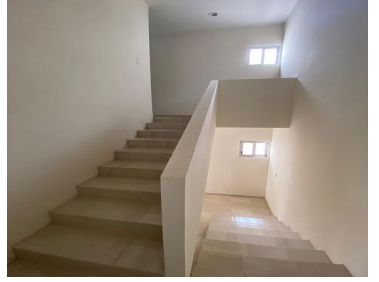
Télefono:9994470331

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



**UBICACIÓN PRIVILEGIADA**

Ubicado en la zona de mayor crecimiento y desarrollo económico, cultural y educativo de la ciudad, pone al alcance importantes centros comerciales, tiendas deportivas, supermercados, restaurantes, universidades.



**COMFORT 3 RECAMARAS**

- Terrazo de 100m<sup>2</sup>
- Hasta 200 m<sup>2</sup> de construcción
- 7 recámaras en planta baja
- 2 recámaras en planta alta
- Área de juegos
- Cuarto de lavado
- Casero con acceso al jardín
- Sala - Comedor
- Piscina de concreto
- Techo de 2.7 m de altura
- Garaje para 2 vehículos
- Mantón de piso a techo
- Terrazo de 3m<sup>2</sup> de frente y 22 de fondo