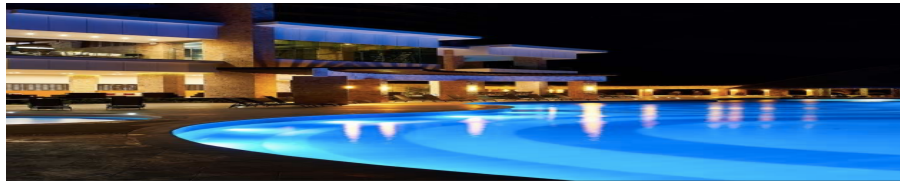




¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
19855

\$ 1,960,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### TERRENO EN VENTA C. Club Campeche remato!

**Calle:** Carr. Campeche - Lerma **Col:** Lerma Centro,  
Campeche, Campeche

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Campeche Country Club para vivir de una manera única. Con su playa, marina, campo de golf, casa club, deportivo y los paisajes naturales que enmarcan armónicamente esta gran comunidad creada como si la misma naturaleza lo hubiera hecho, con una visión holística. Además de garantizar paz y tranquilidad, Campeche es tierra fértil para nuevas inversiones nacionales e internacionales. Campeche Country Club es hoy el residencial con mayor plusvalía en el estado de Campeche. Gracias a su privilegiada ubicación, la suma de servicios y amenidades con las que cuenta. -Campo de Golf El Delfín Golf Course, diseñado por Greg Lestche con 18 hoyos, par 72 en 88 hectáreas. (Acceso con acción) -Marina con 162 posiciones y todos los servicios. -Una exclusiva Casa Club con: (Acceso con acción o day pass para lote residente) Alberca infinita Áreas de entretenimiento techadas Sala de cine Área de juegos y fiestas Jardín frente al mar Gimnasio de cardio con vista al mar Cancha de futbol rapido Parque infantil Gaudí Palapa Bar Auditorio El Delfín, Salas de juntas, Snack Bar Restaurante Seafood & Grill Ronsel. -Club Deportivo con: (Acceso libre para lote residente) 12 canchas de tenis Gimnasio Alberca semiolímpica 2 canchas de futbol soccer, pádel, raquetbol, fut 7, salones de actividades dirigidas. 500 metros lineales de nuestra exclusiva playa. (acceso con Day pass o acción) Escuela de la Red Anáhuac, Instituto Cumbres con 12 aulas, desde Bambolino hasta Preparatoria. Hospital Vossan, el primero de alta especialidad en el Estado. Seguridad las 24 horas en los Pórticos de Mar y Tierra con acceso a través de tags. URBANIZACIÓN: Agua potable Drenaje y alcantarillado Energía subterránea Alumbrado público Fibra óptica para voz, datos y video Calles y avenidas Cuota de mantenimiento \$3000 ENTREGA INMEDIATA Listo Para Escriturar Propiedad Privada Documentación en regla Mantenimiento al dia \*\*LOTE EN VENTA TIPO RESIDENTE (No incluye acción) \*\* La adquisición de la acción es opcional Aprovecha esta magnifica ubicacion a un excelente precio. Agenda tu cita! \*\* Precios y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. EasyBroker ID: EB-JZ3623

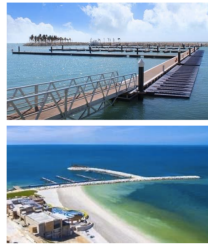


#### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** magaly@arumarealestate.com

**Télefono:**9994470331

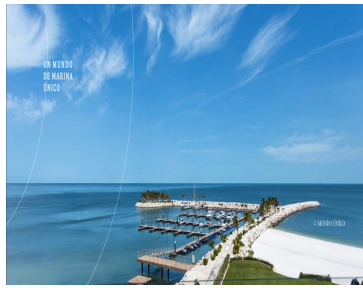
¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



El Delta Marina Club se diseñó pensando que tu vida sea única y espectacular al lado del mar. Disfrutarás cada día y cada atardecer como nunca antes.

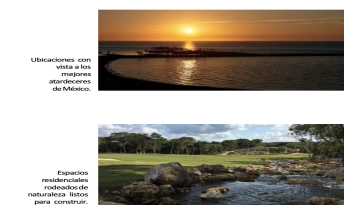
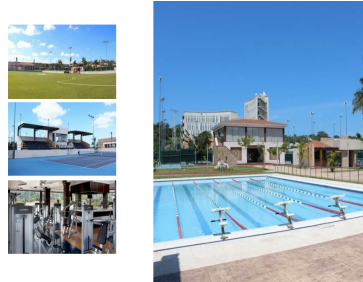
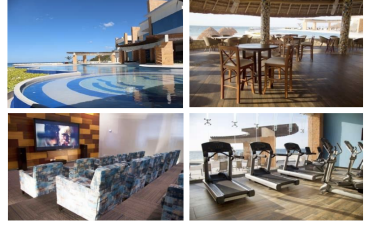
Comodidad, seguridad y armonía, describe a la perfecta nuestra Marina. La cual se sitúa en la grieta a nivel suroeste y con capacidad para 90 embarcaciones de hasta 30 pies de eslora, y 65 motos acuáticas.

EL MUNDO ÚNICO



UN MUNDO ÚNICO

DELTA



Ubicaciones con vistas a los mejores escenarios de México.

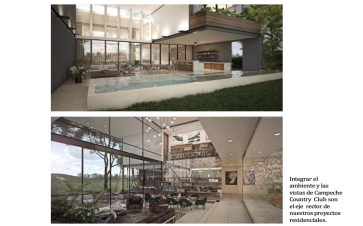
Espacios residenciales rodeados de naturaleza vívida para construir.



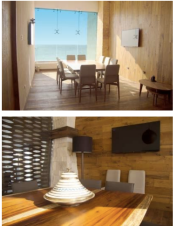
Como un espacio único, rodeado de naturaleza vívida para construir.



Proyectos inspirados con diseño de arquitectura, rodeados por agua con el entorno. Uno para ser estables en las locaciones de Campeche Country Club.



Integrar el ambiente a las vistas de Campeche Country Club con el fin de mejorar su experiencia residencial.



- Nuestra Casa Club de Playa en uno de los puntos de vista de mayor confort con una arquitectura moderna que alberga diversos servicios y actividades exclusivas, incluyendo playa propia de arena blanca.
- Vista de San Felipe "Terraza"
  - Vista de San Felipe "Rabón"
  - Vista de San Felipe "Cuarto"
  - Actividad "El Delta"
  - Restaurante "Barron" Scuba & Grill
  - Área de Entrenamiento
  - Vista de Cielo
  - Área de Juegos & Pastas
  - Cancha de Fútbol Fútbol
  - Cancha de Fútbol Fútbol
  - Sauna Spa
  - Habitación de Masajistas
  - Playa de 500 metros lineales.



**RONSEL. DISFRUTA DEL RESTAURANTE MÁS BONITO DE LA CIUDAD.**

Inspirado en un mundo marino único, Ronnel redefine así el gusto en un diseño a su medida.

Se trata de disfrutar del momento más importante de tu vida. Aquí, en un ambiente de lujo, podrás disfrutar de una experiencia gastronómica única, rodeada por la naturaleza.

Al Ronnel vas disfruta con platillos como pulpo servido a las brasas con una salsa de mango y cebolla roja, o el pulpo a la parrilla con papas y cebolla roja.

Además, en el Ronnel podrás disfrutar de una experiencia gastronómica única, rodeada por la naturaleza.

Ubicado en la Casa Club, Ronnel ofrece ambiente y diseño para los miembros de Campeche Country Club.

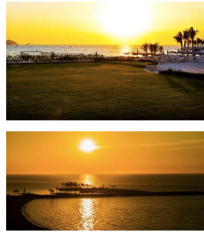


**TU EVENTO EN UN MUNDO ÚNICO**

En Campeche Country Club encontrarás el mejor ambiente para tu evento.

En el mundo del Mar podrás disfrutar de espectáculos exclusivos en la playa de Campeche, una gran variedad de mar al aire libre, piscinas y un entorno de naturaleza vívida para construir un mundo único en un mundo único.

Reserva 100 metros lineales de playa con el mundo del Mar para realizar tu evento exclusivo, con la naturaleza al aire libre.



**COLEGIO CIMBRES. SEMPER ALTIUS.**

Al formar parte de la Red Semper Altius, la mejor academia del Colegio Campeche Country Club desde Bachillerato, Preescolar, Primaria, Secundaria y Bachillerato Profesional.

Ubicado en Campeche Country Club y al estar en un mundo único, podrás disfrutar de una experiencia educativa única, rodeada por la naturaleza.

El mundo del Mar es un mundo único, rodeado por la naturaleza. Aquí, en un ambiente de lujo, podrás disfrutar de una experiencia educativa única, rodeada por la naturaleza.

www.cimbrascalpeche.com

**VOSSAN. EL PRIMER HOSPITAL DE ALTA ESPECIALIDAD EN EL ESTADO**

Es el primer hospital de alta especialidad en el estado de Campeche y se encuentra a unos cuantos pasos de aquí, encontrarás instalaciones, personal médico y todo el equipamiento de primer mundo, con tecnología avanzada para garantizar diagnósticos y resultados de laboratorio confiables. Todo lo que tu cuerpo necesita para estar en equilibrio.

- 3 quirófanos
- 18 consultorios
- Sala de urgencias
- Unidad de Terapia Intensiva Neonatal
- Área de Imagenología
- 12 especialidades
- 46 subespecialidades
- 21 habitaciones privadas tipo suites
- 63 médicos especialistas y subespecialistas
- Laboratorio de patología clínicas.

