

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



INTERIOR PLANTA ALTA

Código:  
20211

\$ 19,500,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

**Plaza comercial Naucalpan**  
**Calle: Col:** Santa Cruz Acatlán,  
Naucalpan de Juárez, México

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

2000 VENTA \$19,500,000mxn Excelente oportunidad de inversión Plaza comercial con 22 locales Permisos tramitados Junto a FES Acatlán  
A un paso de los mejores servicios : -Hospitales -Centros comerciales -Periférico -Parques de los remesios -Escuelas de todos los niveles  
Ubicación inigualable RENTABILIDAD Zona de alta densidad de población. EasyBroker ID: EB-FX9308

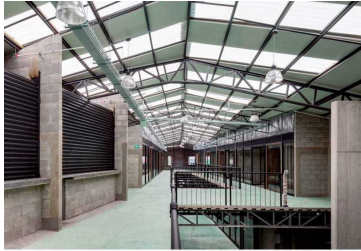
 0  0   1543.00  

### DATOS DEL VENDEDOR

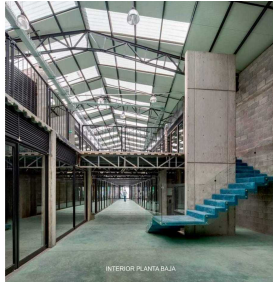
**Nombre:** reporteslomashouse@gmail.com

**Télefono:**5630828118

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



INTERIOR PLANTA ALTA

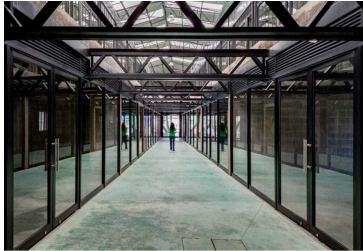


INTERIOR PLANTA BAJA



FACHADA EXTERIOR

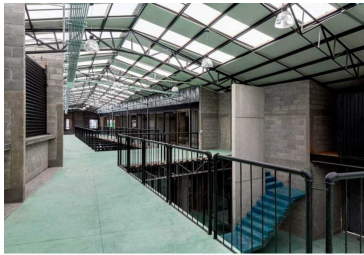
FOTOGRAFIA OBRA TERMINADA



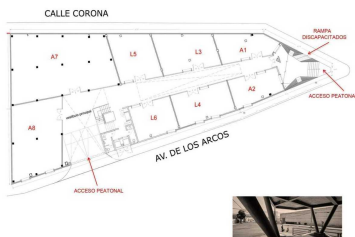
INTERIOR PLANTA BAJA



INTERIOR VESTIBULO DOBLE ALTURA



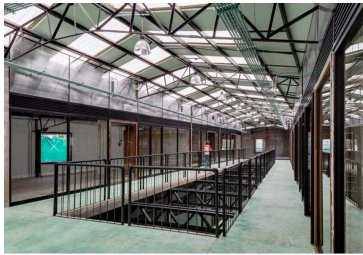
INTERIOR PLANTA ALTA



PLANTA BAJA



CONFIGURACION DEL PROYECTO



INTERIOR PLANTA ALTA

TABLA DE COSTOS DE RENTA Y MANTENIMIENTO					
Año 2018					
Proyecto	Descripción	Cantidad	Costo Unitario	Costo Total	Observaciones
101	Mantenimiento	4,000	\$1,000.00	\$4,000.00	...
102	Mantenimiento	8,000	\$1,000.00	\$8,000.00	...
103	Mantenimiento	12,000	\$1,000.00	\$12,000.00	...
104	Mantenimiento	16,000	\$1,000.00	\$16,000.00	...
105	Mantenimiento	20,000	\$1,000.00	\$20,000.00	...
106	Mantenimiento	24,000	\$1,000.00	\$24,000.00	...
107	Mantenimiento	28,000	\$1,000.00	\$28,000.00	...
108	Mantenimiento	32,000	\$1,000.00	\$32,000.00	...
109	Mantenimiento	36,000	\$1,000.00	\$36,000.00	...
110	Mantenimiento	40,000	\$1,000.00	\$40,000.00	...
111	Mantenimiento	44,000	\$1,000.00	\$44,000.00	...
112	Mantenimiento	48,000	\$1,000.00	\$48,000.00	...
113	Mantenimiento	52,000	\$1,000.00	\$52,000.00	...
114	Mantenimiento	56,000	\$1,000.00	\$56,000.00	...
115	Mantenimiento	60,000	\$1,000.00	\$60,000.00	...
116	Mantenimiento	64,000	\$1,000.00	\$64,000.00	...
117	Mantenimiento	68,000	\$1,000.00	\$68,000.00	...
118	Mantenimiento	72,000	\$1,000.00	\$72,000.00	...
119	Mantenimiento	76,000	\$1,000.00	\$76,000.00	...
120	Mantenimiento	80,000	\$1,000.00	\$80,000.00	...
121	Mantenimiento	84,000	\$1,000.00	\$84,000.00	...
122	Mantenimiento	88,000	\$1,000.00	\$88,000.00	...
123	Mantenimiento	92,000	\$1,000.00	\$92,000.00	...
124	Mantenimiento	96,000	\$1,000.00	\$96,000.00	...
125	Mantenimiento	100,000	\$1,000.00	\$100,000.00	...
ÁREA TOTAL DE LOCALS COMERCIALES				\$84,288.00	
			TOTAL RENTA	\$84,288.00	
			TOTAL MANTENIMIENTO	\$84,288.00	

Fuente Estudio de Mercado: Softac

ÁREAS VGD

Precio de Venta: \$19,500,000.00 mn



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)