

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
20305

\$ 4,290.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Preciosass Casas Modelo Vicaria en Zentura Residencial

Calle: Col: Santa Rita Cholul,  
Mérida, Yucatán

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Casa Vicaria se ubica en Cholul en la Privada Zentura Residencial Este hermoso lugar cuenta con servicios y amenidades de primer Nivel para darte la comodidad de vivir en una privada que cuenta con todo lo que necesitas para Tu nuevo hogar El desarrollo es de 111 lotes Residenciales en el norte de Merida y cuenta con la seguridad que tu familia merece Amenidades de 1 er Nivel Alberca y Asadores Salon de Eventos Área de Juegos Infantiles Cancha de Usos Múltiples Gimnasio Climatizado Cancha de Pádel Caseta de Vigilancia 24/7 Apartado \$10,000 Enganche 30% Entrega 7 meses después de la firma promesa de CV 4 modelos disponibles Vicaria 21 Vicaria 22 Vicaria 25 Vicaria 26. EasyBroker ID: EB-MO7277

 3  4   242.70  2 

#### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: Hlopez042@gmail.com

Télefono:9999 493124

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!





Sala/Comedor  
\*Imágenes ilustrativas



Fachada lateral  
\*Imágenes ilustrativas



Recámara principal  
\*Imágenes ilustrativas



- ✓ Acceso principal
  - ✓ Entrada de servicio
  - ✓ Sala/comedor
  - ✓ Cocina con alacena independiente
  - ✓ Recámara con vista a la piscina, closet vestidor y baño completo
  - ✓ Medio baño de vistas
  - ✓ Área de servicio
- Área Exterior
- ✓ Cochera para dos autos
  - ✓ Área de bodega
  - ✓ Terraza techada con vista al jardín y piscina
  - ✓ Piscina acabado chukum



Fachada frontal  
\*Imágenes ilustrativas



### Ubicación

#### Lugares Cercanos

1. City Center
2. Plaza Mangús
3. Luxury Plaza
4. Plaza Altabrisa
5. Hospital de alta especialidad
6. Plaza la Isla
7. Universidad Modelo
8. Parque Central



#### AMENIDADES

Alberca, zona grill, salón de usos múltiples, gimnasio climatizado, cancha de pádel, vegetación armónica, caseta de vigilancia 24/7 y la seguridad que tu familia se merece.

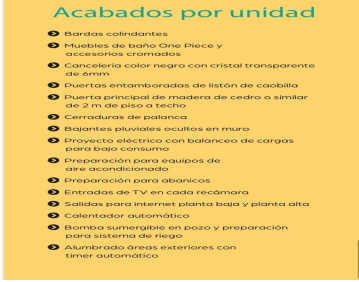
#### ZENTURA



ZENTURA, un desarrollo inmobiliario de 111 lotes residenciales en el norte de Mérida que ofrece amenidades de primer nivel, entre las que encontramos alberca, zona grill, salón de usos múltiples, área de juegos infantiles, cancha de usos múltiples, gimnasio climatizado, cancha de pádel, vegetación armónica, caseta de vigilancia 24/7 y la seguridad que tu familia se merece.



**CASA VICARIA** se ubica en Cholul, Mérida, en la Privada Residencial, una de las zonas más exclusivas del Norte de Mérida. En Zentura los servicios y amenidades son de primer nivel, para darte la comodidad de vivir en una privada que cuenta con todo lo que necesitas para ¡tu nuevo hogar!

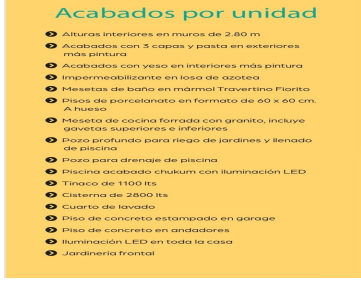


#### Acabados por unidad

- Balcas colindantes
- Muebles de baño One Piece y accesorios cromados
- Canebrera color negro con cristal transparente de 6mm
- Puertas entabornadas de listón de caobilla
- Puerta principal de madera de cedro o similar de 2 m de piso a techo
- Cerraduras de palanca
- Balcantes pluviales ocultos en muro
- Proyecto eléctrico con balanceo de cargas para bajo consumo
- Preparación para equipos de aire acondicionado
- Preparación para abanicos
- Entradas de TV en cada recámara
- Salidas para internet planta baja y planta alta
- Calefactor automático
- Bomba sumergible en pozo y preparación para sistema de riego
- Alumbrado áreas exteriores con timer automático



- ✓ Living/Estudio
- ✓ Recámara Principal con baño, doble lavabos, closet vestidor, balcón con vista a la calle y balcón con vista a la piscina
- ✓ Recámara secundaria con baño y closet, balcón con vista a la piscina



#### Acabados por unidad

- Alturas interiores en muros de 2.60 m
- Acabados con 3 capas y pasta en exteriores más pintura
- Acabados con yeso en interiores más pintura
- Impermeabilizante en losa de azotea
- Mesetas de baño en mármol Travertina Florito
- Discos de porcelanato en formato de 60 x 60 cm. A hueco
- Meseta de cocina forrada con granito, incluye gavetas superiores e inferiores
- Pozo profundo para riego de jardines y llenado de piscina
- Pozo para drenaje de piscina
- Piscina acabado chukum con iluminación LED
- Tinaco de 1100 lts
- Sistema de 2800 lts
- Cuarto de lavado
- Piso de concreto estampado en garage
- Piso de concreto en andadores
- Iluminación LED en toda la casa
- Jardinería frontal







[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)