

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
21151

\$ 4,440,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Venta Casa de un piso con alberca en Preventa Dzityá, Mérida

**Calle:** Col: Real de Dzityá,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Este desarrollo se encuentra sobre una importante avenida que conecta con el periférico de Mérida con acceso a las principales plazas, escuelas y hospitales de la ciudad. Casa de 1 planta Consta de: - Garage techado para 2 autos - Vestíbulo de acceso - Cuarto de servicio con baño - baño para visitas - Cocina Integral en concepto abierto con barra desayunador y alacena, vestida con mesetas de granito y carpintería incluida - Sala/Comedor Corridos con salida directa a la terraza y vista panorámica al jardín - Terraza posterior techada - Family Room con salida directa a la terraza - Piscina de 2.5 m x 6 m con acabado pulido Chukum y luminaria LED \_ 2 recámaras secundarias con área de closet, baño completo y salida directa al jardín cada una - Amplio jardín trasero - Recámara principal con área de vestidor, baño completo con doble lavabo y salida directa al jardín - Puertas de madera de piso a techo - Grifería monomando marca Grohe - Iluminación LED marca Technolite - Jardinería frontal TERRENO: 411.48 m2 (11.20 x 37.56) CONSTRUCCIÓN: 291 m2 Además: - URBANIZACIÓN: Calle pavimentada, alumbrado público, red de agua potable, banquetas, servicios subterráneos - SUMINISTRO DE AGUA: Red de agua potable - DRENAJE: Biodigestor - RÉGIMEN: Calle exterior sin régimen de condominio ni cuota de mantenimiento Disponibilidad: 2 casas entrega inmediata Precio \$4,440,000 Apartado \$10,000 Enganche 20% FORMAS DE PAGO: Recurso propio, crédito bancario, cofinavit \*Sujeto a cambios sin previo aviso Actualizado Enero 2023 MAPDZIAL. EasyBroker ID: EB-LH6920

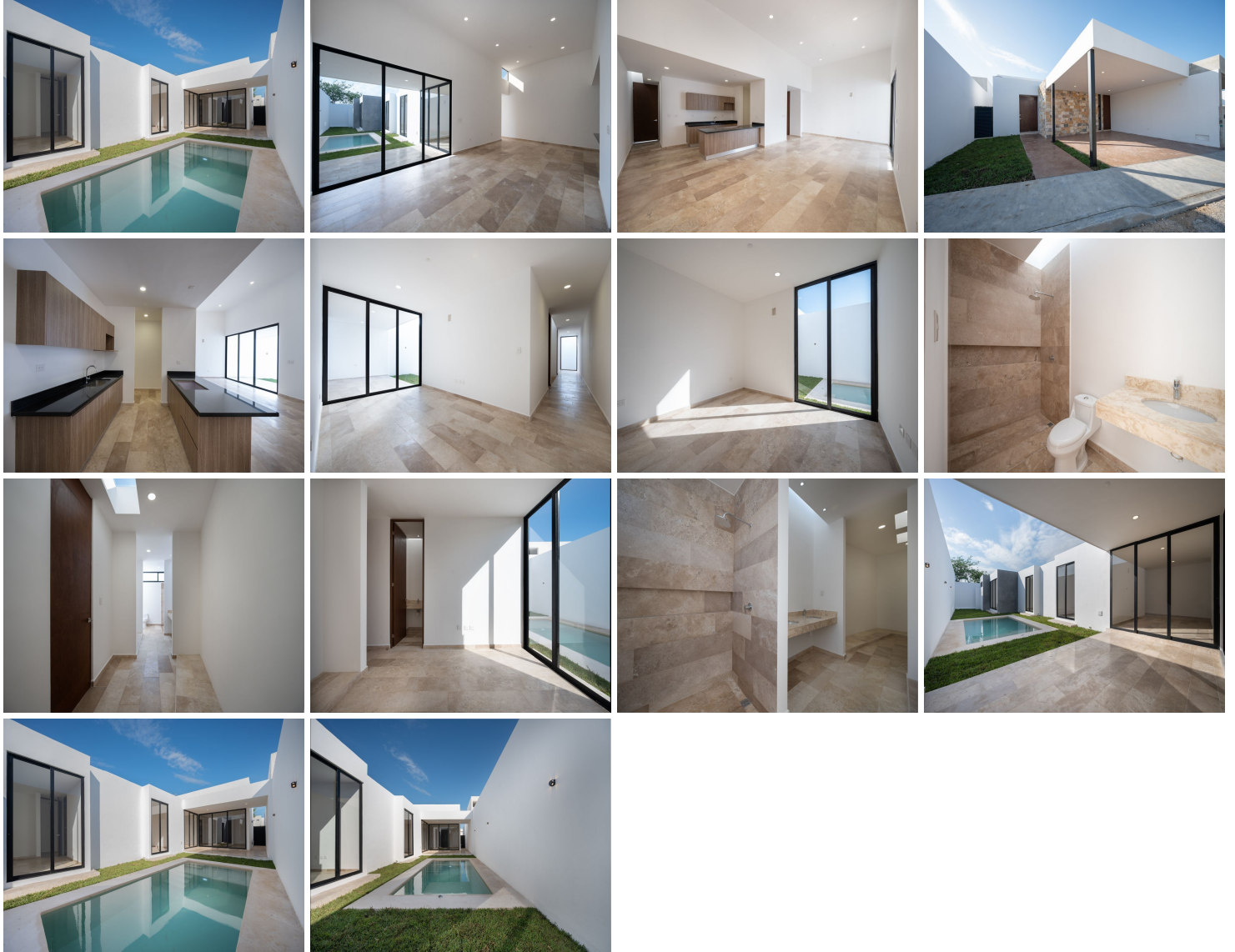
 3  3   291.00  2 

**DATOS DEL VENDEDOR**

**Nombre:** jorgepalomeque@novvareale

**Télefono:**9993359295

**¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!**



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)