

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
21895

\$ 20,000,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Local comercial en venta sobre Av. México, Guadalajara

**Calle:** Av. Mexico **Col:** Residencial Juan Manuel,  
Guadalajara, Jalisco

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Local comercial en venta en Novena Mexico, un proyecto mixto de alto nivel con certificación LEED Plata, cuenta con 2 niveles de área comercial, 13 niveles de oficinas y 5 niveles de sótano de estacionamiento. Además de un Hotel de 120 habitaciones. Excelente ubicación, dentro de un exclusivo corredor peatonal hotelero, gastronómico y comercial. Lifestyle de alto nivel ejecutivo. Zona de alta plusvalía. Fácil acceso y salida a vialidades principales de la zona metropolitana de Guadalajara. Local 205 cuenta con 201.95m2 interiores y 200.43m2 de terraza con un precio de \$20,000,000.00MN y renta estimada de \$108,642.00MN \*Precios mas IVA sobre construcciones según avalúo (80.97%) Entrega inmediata \*Pago contado \*Precios y condiciones sujetos a cambio sin previo aviso. EasyBroker ID: EB-MQ5927

 0
  0
 
 402.38
  3
 

# DATOS DEL VENDEDOR

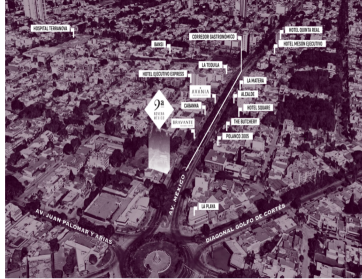
Nombre: comercializacion@jucali.m

Télefono:3311335984

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



9a  
NOVENA  
MÉXICO



9a  
NOVENA  
MÉXICO

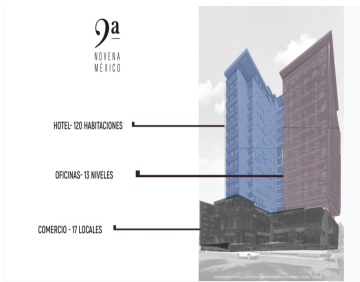


9a  
NOVENA  
MÉXICO

Un proyecto mixto de alto nivel

- 2 niveles de comercial
- 13 niveles oficinas
- 5 niveles de sótano estacionamiento

Con certificación LEED Plata



9a  
NOVENA  
MÉXICO

HOTEL- 103 HABITACIONES

OFICINAS- 13 NIVELES

COMERCIO- 17 LOCALES



Desarrollado por:

KIVA  
grupo inmobiliario

[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)