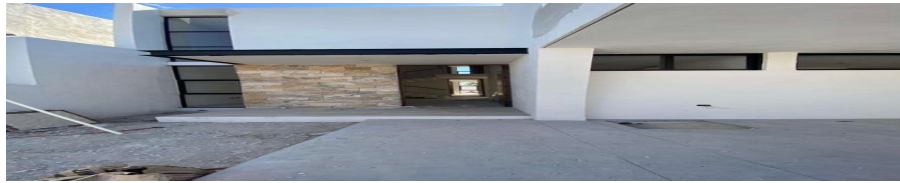


¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
22263

\$ 4,547,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Casas nuevas en privada, en Margaritas Cholul, al norte de Mérida

Calle: Col: Las Margaritas de Cholul,  
Mérida, Yucatán

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Margaritas 190 es una privada residencial de 26 casas, diseñadas para brindar un ambiente Seguro y de calidad para toda la familia. Modelos de 4 y 5 recámaras. Áreas verdes, y de recreación para llevar actividades al aire libre y de convivencia con los tuyos. Las casas se encuentran ubicadas en una zona de creciente plusvalía, cerca de plazas comerciales, escuelas, gimnasios, hospitales y más. MEDIDAS Superficie de terreno: 300 m2 (10 x 30) Construcción: modelo A 275 m2 / modelo B 295 m2. DESCRIPCIÓN DE LOS MODELOS -----MODELO A----- Planta Baja: - Cochera techada para dos autos - Sala a doble altura - Cocina con alacena - Comedor - Medio baño para visitas - Recamara 1 con closet y baño completo - Terraza techada - Alberca Planta Alta: - Recamara principal con closet vestidor amplio y baño completo - Recamara 3 con closet y baño completo - Recamara 4 con closet y baño completo -----MODELO B----- Planta Baja: - Cochera techada para dos autos - Sala - Comedor - Cocina con alacena - Medio baño para visitas - Recamara 1 con closet y baño completo - Terraza techada - Alberca Planta Alta: - Recamara principal con closet vestidor amplio y baño completo - Recamara 3 con closet y baño completo - Recamara 4 con closet y baño completo - Recamara 5 con closet y baño completo ADICIONALES INCLUIDOS Barandal en escalera con cristal, Carpintería con gavetas inferiores y superiores en cocina Entre paños para alacena de cocina, Mesetas de baños en mármol, Instalación y tanque de gas estacionario, Albarca de 3 x 6 m con acabado Chukum, Pisos de mármol en interior de la casa, Aluminio bronce/negro, Puerta louver en pasillo lateral de servicio, Closets en habitaciones, Jardín al frente AMENIDADES Sala de fiestas con baños, áreas verdes, área de juegos infantiles, oficina de administración, acceso controlado, vigilancia 24/7, cancha de padel. METODO DE PAGO Apartado: \$10,000 pesos (7 días naturales). Enganche: 20% mínimo Forma de pago aceptadas: Infonavit, Bancario y Recurso propio Precio desde: \$4,547,000 pesos. Entrega: Abril 2023. \*Cuota de mantenimiento: \$2,500 pesos mensuales. Contáctanos par más información. EasyBroker ID: EB-LI0148

 4  4   275.00  2 

#### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: info@ecyucatan.com

Télefono:9993433737

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



