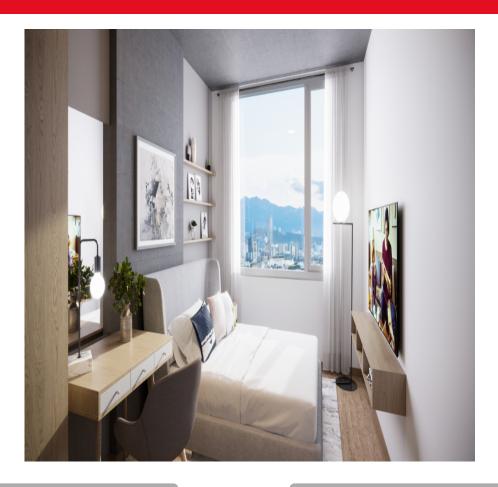


#### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 227Ž1

\$ 3.000,000.00 MXN

### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### ¡Vive sobre Félix U. Gomez, conéctate con toda la ciudad!

Calle: Felix U Gomez Sur Ruperto Martínez &, Desarrollo Urbano Reforma Col: Monterrey Centro, Monterrey, Nuevo León

#### **COMENTARIOS DEL VENDEDOR**

Ubicación: ¡Incomparable! Al ubicarse a solo metros del Parque Fundidora, este proyecto nos brinda acceso a todos los puntos de interés e importancia de la ciudad. Usos: El proyecto consta de tres bloques verticales que resultan en un concepto de vida absoluto e integral. El bloque 1 cuenta con un gran área comercial, el bloque 2 con estacionamiento de 5 niveles y el bloque 3 con el área residencial. - Area comercial: 10 locales comerciales para distintos tipos de servicios. - Estacionamiento: Capacidad para 318 automóviles, un cajón por vivienda, 12 cajones para discapacitados, 26 para visitas y 56 bodegas de almacenamiento. Area residencial: - 238 departamentos - 17 departamentos por nivel - 1 nivel de amenidades en azotea - Lobby con concierge 24/7 - Caseta con guardia 24/7 - Doble acceso para vehículos - Doble salida para vehículos - Cortinas automatizadas Únidad tipo AN: Superficie: 49.49m2 - 50.80m2 2 Recámaras 1 Baño Completo Estancia Cocina-Comedor Área de Lavandería Entrega estimada: Fines 2023. ----------------------------- El pago podrá realizarse con recursos propios o con crédito hipotecario de cualquier institución, pública o privada, sujeto a la negociación que lleguen las partes de la compraventa y a las políticas de la institución correspondiente. En las operaciones de crédito el costo total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales. NOM-247. EasyBroker ID: EB-MR2010













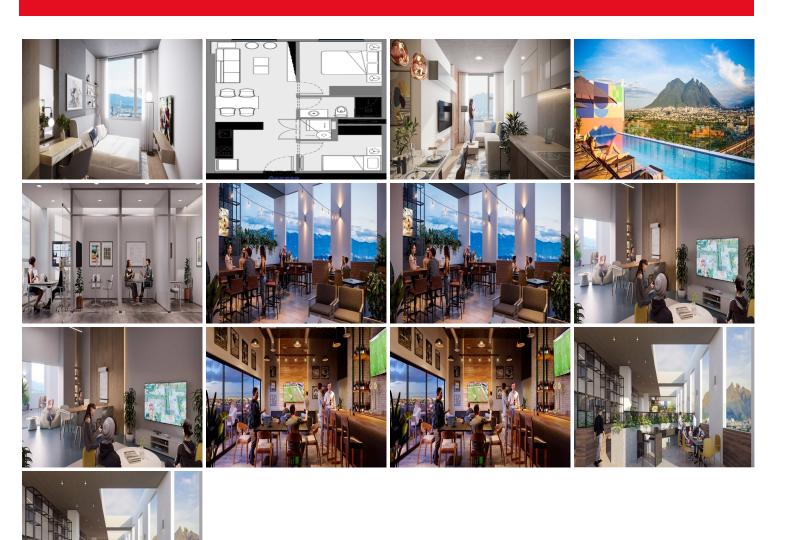
# **DATOS DEL VENDEDOR**

Nombre: tadeo@mudafy.com

**Télefono:**+52 1 81 2926 1817

Correo Electrónico:tadeo@mudafy.com

# ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinnmx.com