

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
23460

\$ 5,490,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Casa Sta. Teresita

**Calle:** Calle Santa Teresita **Col:** Santa Julia,  
San Miguel de Allende, Guanajuato

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Ubicada en la calle Sta. Teresita, colonia Santa Julia en San Miguel de Allende, Gto. Santa Julia es una de las colonias más céntricas del municipio, lo que le da a esta propiedad muchas opciones de conexión. Se encuentra justo frente a la Central de Autobuses, muy cerca del mercado de San Juan de Dios, cerca de hoteles, restaurantes, escuelas, parques y a tan solo 15 minutos del centro caminando. Esta propiedad tiene una hermosa fachada con acabados en piedra y ladrillo, amplias ventanas que permiten la entra de luz natural y ventilación, 2 pisos de altura y cuenta con 112 m de terreno y 192 m de construcción. En la primera planta encontrarás una cochera, la sala con baño completo para visitas, la cocina integral, un patio con área de lavado y una recámara con closet y su baño completo. En planta alta podrás ver dos recámaras cada una con closet y su baño completo, ambas recámaras tiene un balcón desde los cuales podrás disfrutar de vistas a la calle y el patio. Además de los cuartos subiendo por las escaleras encontrarás el acceso a una amplia terraza en donde podrás apreciar innumerables atardeceres característicos de esta ciudad Patrimonio de la Humanidad, aquí podrás pasar tiempo con familia y amigos. Detalles Terreno: 112 m Construcción: 192 m Cuartos: 3 Baños: 4 Pisos: 2 Terraza Patio ¡Ven y conoce esta gran oportunidad! Experimenta lo que es vivir en una de las Top 10 de las mejores ciudades pequeñas del mundo para vivir, según "Readers' Choice Awards 2022".  
EasyBroker ID: EB-MR9166

 3  4   192.00  2 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** info@silviasanches-realestate.com

**Télefono:**+524151533805

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



