

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



TORRE VISTA

**¡ÚLTIMOS  
CONDOMINIOS!**

**PRECIO 2020 TERMINA  
PRONTO...**

DESDE:  
**\$4,330,000mn**

DEPARTAMENTOS  
INVENTA  
TALAMON

Código:  
24366

\$ 4,546,500.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

# DEPARTAMENTO 101 DE 3 RECAMARAS EN NUEVO DESARROLLO TORRE VISTA

**Calle:** Mariano Escobedo **Col:** Zona Norte,  
Tijuana, Baja California

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Mariano Escobedo 281, Zona Norte, Tijuana, Baja California, Mexico, 22050 DEPARTAMENTOS DE 3 RECAMARAS EN VENTA EN NUEVO DESARROLLO TORRE VISTA, POR COL. CASTILLO, ZONA CENTRO, TIJUANA. Ambientes Totales:12 Recámaras:3 Baños:2 Medios Baños:1 Área Habitable:164 m2 Superficie Total:164 m2 Piso:1 Pisos:1 Estacionamientos:2 Área de construcción:164 m2 ¡Torre Vista, Vivir Mejor! ¿Quieres dar el paso al siguiente nivel? Diseño Vanguardista, con aplicaciones tecnológicas, revolucionando la forma de vivir en Tijuana, con estilo, confort y una buena ubicación privilegiada. Comunidad exclusiva de tan solo 11 familias, 10 Departamentos y 1 Pent House de 330M2 de Construcción. Ven y súbete al siguiente elevador que te llevara a tu nuevo hogar. Sin duda TÚ y TU FAMILIA pasaran Momentos Increíbles en alberca, disfrutando de cualquier época del año, tú decides y controlas tu acceso. Salón de Usos múltiples, Terraza y Alberca con calefacción, Gimnasio, Cochera eléctrica, Portón con video portero, Elevador, Paneles Solares. ¡Últimos días de Preventa! Cómo sabes, comprar en preventa tiene sus beneficios, uno de ellos y sin desearar el más importante son las facilidades de pago, ya que, al estar en desarrollo, te permite ir juntando el enganche requerido. Además, de que lo puedes personalizar, por ejemplo, en la Cocina, tienes la opción de elegir uno de dos colores para la cubierta en Granito. Y Descuentos especiales. ¡Plusvalía Garantizada! Desarrollo de: 10 Departamentos y 1 Pent House. Torre Vista INVERSIÓN, PLUSVALÍA Y PATRIMONIO Con visión al futuro próximo y ante la inminente reforma inmobiliaria en la zona centro de Tijuana, Torre Vista por su ubicación le da más valor a tu inversión. Torre Vista es un condominio vertical que lo conforman 10 departamentos con superficie de 164 m2 y un Penthouse de 330 m2. Su inigualable ubicación a solo 2 km de la puerta fronteriza más importante del mundo y a 500 metros del corazón financiero, comercial y gastronómico de nuestra ciudad. Características Sala Cocina integral con granito Cuarto de lavado Estudio Tres Recámaras Dos y medio baños Dos terrazas Estacionamiento para dos autos Superficie 164 m2 Amenidades Salón de usos múltiples Gimnasio Alberca Terraza Servicios Elevador Interphone con video portero Interconexión CFE 1 panel solar Fibra óptica y hotspot para conexión wireless en área de alberca y terraza Gas estacionario Ventajas Principales Comunidad de solo 10 vecinos A 2 km de la línea fronteriza Plusvalía del 10 % anual El precio más competitivo por metro cuadrado Especial descuento en preventa Torre Estructura Cimentación sismoresistente por pilotes de concreto armado 6 niveles con alturas libres de 2.6 m Trabes y columnas concreto armado Entrepisos con viguetas pretensadas Muros metal e insolación térmica y acústica Equipamiento Carpintería, closets, puertas, cocina en madera birch dos tonos a escoger Cubierta de cocina granito dos tonos a escoger Wc, one piece doble flush Lavamanos tipo ovalin y llave mono mando sobre mesilla de mármol emperador Regaderas monomando Canceles frame less 3/16 espesor Ventanería en aluminio natural 2 pulgadas Recubrimientos y acabados Pisos Interiores porcelanato 60x60 Vestíbulos y terrazas concreto estampado Estacionamientos concreto escobillado Muros Interiores paneles de yeso liso, pintura vinílica calidad vinimex o superior Exterior paneles de concreto, pintura vinílica calidad vinimex o superior Áreas húmedas azulejo primera calidad Plafones, paneles de yeso liso, pintura vinílica calidad vinimex o superior. EasyBroker ID: EB-KS3598

 3  2   164.00  2 

## DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** samec.inmobiliaria@gmail.com

**Télefono:**+526611239936

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



