

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
24518

\$ 17,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Oportunidad de inversión, Narvarte poniente

**Calle:** Col: Narvarte Poniente,  
Benito Juárez, Ciudad de México

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

PRECIO DE VENTA \$3,300,000 PESOS . PRECIO DE RENTA \$17,000 PESOS (YA INCLUYE MANTENIMIENTO). Departamento con inmejorable ubicación, características e iluminación y excelentes acabados. Narvarte es una de las Alcaldías con crecimiento económico por su actividad alrededor es por ello que se vive cómodamente pues tiene cualquier tipo de servicio cercano, necesario para vivir, además es una de las colonias más seguras en Benito Juárez, cuenta con múltiples vialidades y formas de transportarte. Se encuentra entre Torres Adalid y Concepción Beistegui a 4 min de Centro Universitario México, a 4 min de Metro Eugenia y está entre avenida universidad y división del norte . Tiene todos los servicios para entretenimiento, supermercados, restaurantes, cafés, escuelas, gimnasios, parques, etc, siendo una de las alcaldías más seguras en Benito Juárez. La ubicación y accesibilidad es una de las mejores ya que cuenta con vigilancia 24/7, un lobby con recepción de elegante diseño ya que tiene un espejo de luz y la entrada es directamente al piso de tu estacionamiento y tiene 2 lugares independientes con elevauto y una amplia bodega. Su metraje es de 70 m2 habitables con una espaciosa sala comedor y ventanales de piso a techo lo que permite tener una excelente iluminación y ventilación, cocina abierta y desayunador ambos con barra de granito, cuarto de lavado (grande), cuenta con pisos de porcelanato y 1.5 baños de diseño moderno único. Cuenta con 2 recámaras muy iluminadas con clóset y un balcón corrido que conecta ambas recámaras, al ser exterior te permite contar con un hermoso espacio abierto, listo para ser decorado a tu gusto. Como amenidades hay un Roof Garden común el edificio cuenta con elevador. No te pierdas esta gran oportunidad para poner a trabajar tu dinero o para vivir son opciones únicas. Para Venta tramitamos tu crédito hipotecario sin costo alguno y asesoría de primer nivel todos nuestros brokers están certificados. EasyBroker ID: EB-JW8473



### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** contacto@inmoguide.com

**Télefono:**5585376366 - 5527382274

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

