

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
24593

\$ 1,688,170.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

CONDO TAAK' FASE II, PLAYA DEL CARMEN Q. ROO

Calle: Xcalacoco Col: Ejidal,
Solidaridad, Quintana Roo

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Xcalacoco, 77730 Playa del Carmen, Q.R. Condo Taak es una óptima alternativa de inversión para renta a largo plazo en Playa del Carmen para profesionales que requieren de poco espacio, con múltiples amenidades FECHA DE ENTREGA: junio 2022 UBICACIÓN: Quintana Roo Playa del Carmen, Zona Diamante", ubicación que le entrega valor agregado como inversión inmobiliaria. Se ubica a solo unos minutos en coche de la playa y unos pasos de "Centro Maya" que tiene tiendas, supermercados, cines, instituciones bancarias UNIDADES SE ENTREGAN: Amueblado Centro de deportes Gimnasio Parrilla Solarium Seguridad Alberca Potencial alto para rentar Corta distancia a pie centro Luminoso Seguridad 24Hs Seguridad Portería Elevador Balcon terraza TIPOLOGÍA: Departamento 1 recámara Baño Sala Cocina Comedor Balcón AMENIDADES: Alberca 30 m Cascada Hidromasaje Banca sumergida Zona holística Área de meditación Cascada Acabados de piedra y madera Gimnasio Pesas Máquinas multi-funcionales Bicicletas estáticas Área de BBQ Cocina exterior Banca Pérgola Asador Solarium Elevador Bodegas DESDE: \$1595,470 HASTA: \$1688,170 SUPERFICIE CONSTRUIDA POR UNIDAD: 45 a 49 m2 UNIDADES TOTALES: 15 UNIDADES DISP: 5. EasyBroker ID: EB-JF4836



DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: samec.inmobiliaria@gmail.com

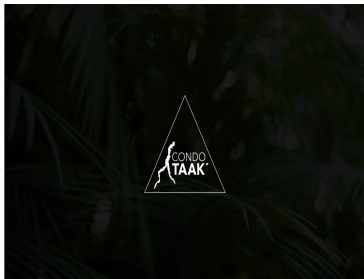
Télefono:+526611239936

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

TICLA TITLA
SECCION DE LA UNIDAD
SECCION DE LA UNIDAD

SECCION DE LA UNIDAD

AREA CONSTRUIDA: 100.00 m²
 AREA DE TERRENO: 100.00 m²
 AREA DE PAVIMENTO: 100.00 m²
 AREA DE COCINA: 10.00 m²
 AREA DE BAÑO: 10.00 m²
 AREA DE VESTIDOR: 10.00 m²
 AREA DE SALON: 10.00 m²
 AREA DE COMEDOR: 10.00 m²
 AREA DE SUELO: 10.00 m²
 AREA DE PARED: 10.00 m²
 AREA DE TUBERIA: 10.00 m²
 AREA DE ELECTRICIDAD: 10.00 m²
 AREA DE CLIMATIZACION: 10.00 m²
 AREA DE OTROS: 10.00 m²



EL CONDO TAAK EN LA PLAYA DE LA LAGUNA BLANCA

ESTRATEGIA DE MARKETING Y PROMOCION PARA EL CONDO TAAK EN LA PLAYA DE LA LAGUNA BLANCA

- 1. ANALISIS DEL MERCADO Y LA COMPETENCIA
- 2. IDENTIFICACION DE LAS NECESIDADES DE LOS CLIENTES
- 3. DISEÑO DE LA ESTRATEGIA DE MARKETING Y PROMOCION
- 4. IMPLEMENTACION DE LA ESTRATEGIA DE MARKETING Y PROMOCION
- 5. EVALUACION DE LOS RESULTADOS Y AJUSTES

THE BEACH RESORT OF THE LAGUNA BLANCA

ESTRATEGIA DE MARKETING Y PROMOCION PARA EL CONDO TAAK EN LA PLAYA DE LA LAGUNA BLANCA

SECCION

SECCION DE LA UNIDAD

UBICACION

UBICACION DEL CONDO TAAK EN LA PLAYA DE LA LAGUNA BLANCA

CONDO TAAK EN LA PLAYA DE LA LAGUNA BLANCA

SECCION DE LA UNIDAD

AREA CONSTRUIDA

AREA CONSTRUIDA

CONDO TAAK

CONDO TAAK

DEPARTAMENTO NIVEL 1

DEPARTAMENTO NIVEL 1

DEPARTAMENTO NIVEL 1

DEPARTAMENTO NIVEL 1

TICLA TITLA

TICLA TITLA

TICLA TITLA

TICLA TITLA

TICLA TITLA

TICLA TITLA



MEMORIA DE CALIDADES

MEMORIA DE CALIDADES

- 1. CARPINTERIA
- 2. CANCELERIA
- 3. CERAMICA
- 4. COCINAS Y MOBILIARIOS DE BAÑO
- 5. PAVIMENTOS
- 6. INSTALACIONES ELECTRICAS
- 7. CLIMATIZACION
- 8. ELECTRODOMESTICOS

CONSTRUTORA

CARPINTERIA

CARPINTERIA

- Puertas interiores en acabado blanco
- Puertas exteriores en acabado pino
- Cierres con chapa cromada en acabado de maderas color madera clara

CLOSET

PUEBLES

CANCELERIA

CANCELERIA

- Cancellation de aluminio color negro satinado y perfil transparente, con manija.

- Banderines de PVC color negro

SANITARIOS

SANITARIOS

- WC: Inodoro tipo y tanque, y B.C. color blanco.
- Bidet: cerámico estándar, tipo, tipo, para los departamentos tipo C y D.
- LAVABO: Ovale cerámico estándar, blanco.

GRIFERIA - MOEDER O HELVERA o equivalente

- Acabado: cromado o negro color cromo
- Montaje: en la pared con apoyo de la placa color cromo
- Montaje: en la pared con apoyo de la placa color cromo
- Anillo de operación

COCINAS Y MOBILIARIOS DE BAÑO - HELVER

COCINAS Y MOBILIARIOS DE BAÑO - HELVER

- Acabado: en color blanco o negro con detalles decorativos, resistentes a la humedad
- Acabado: en color blanco o negro con detalles decorativos, resistentes a la humedad
- Acabado: en color blanco o negro con detalles decorativos, resistentes a la humedad
- Acabado: en color blanco o negro con detalles decorativos, resistentes a la humedad
- Acabado: en color blanco o negro con detalles decorativos, resistentes a la humedad
- Acabado: en color blanco o negro con detalles decorativos, resistentes a la humedad
- Acabado: en color blanco o negro con detalles decorativos, resistentes a la humedad
- Acabado: en color blanco o negro con detalles decorativos, resistentes a la humedad

PAVIMENTOS

PAVIMENTOS

- En los departamentos piso cerámico efecto madera o gris, o gris color exterior piso en cemento estampado gris decorado.

PSO DEPARTAMENTOS

AZULECO COCINA

AZULECO BAÑO

CEMENTO ESTAMPADO

CEMENTO DELAVADO

INSTALACIONES ELECTRICAS Y ACCESORIOS

INSTALACIONES ELECTRICAS Y ACCESORIOS

- Puntos de luz: en la planta blanca en color blanco, o equivalente.
- Ventilador de techo: 20" con luz en el blanco, en el blanco, con 3 luces.
- Iluminación con focos led, tipo de luz y accesorios color negro en la cocina

SPOT LIGHT A TECHO

PLACAS

VELTADORES

LAMPARAS COLGANTE

CLIMATIZACION

CLIMATIZACION

- Los departamentos A, B y C: equipos con sistema de split de sistema central, con control remoto de 24 botones.
- En los departamentos C, D y E: equipos con sistema de sistema central, con control remoto de 24 botones.

ELECTRODOMESTICOS

- Los departamentos: lavadora con cubo eléctrico, refrigerador, congelador eléctrico