

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
24878

\$ 2,720,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Departamento en venta a estrenar en Montebello

Calle: Col: Montebello,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Preventa, departamentos de 1, 2 y hasta 3 recámaras, en fabulosa ubicación, al norte de la ciudad de Mérida, Yucatán en la colonia Montebello, rodeado de todos los servicios que necesitas para hacer más cómoda tu vida, rápida y ágil conexión para salir por ejemplo a la playa, algún restaurante, plaza comercial, etc. Desde: \$ 2,70,000.00 Enganche: 30% Departamentos: Modelo A, 45 m2, 1 recámara, 1 baño, 3 unidades, ninguno disponible, (Vendidos). Modelo A1, 49 m2, 1 recámara, 1 baño, 6 unidades. disponibles 2, (Vendidos) Modelo B, 70 m2, 2 recámaras, 2 baños, 24 unidades, disponibles 12. Modelo C, 89 m2, 2 recámaras, 2.5 baños, 14 unidades, disponibles 4. Modelo D, 111 m2, 2 recámaras, 2.5 baños, 5 unidades, disponible 1. PH-A, 175 m2, 2 niveles, 3 recámaras, 3.5 baños, 4 unidades, disponibles. PH-B, 180 m2, 2 niveles, 3 recámaras, 3.5 baños, 1 unidad, disponible. Total: 57 unidades. Todos los departamentos se entregan con el siguiente equipo: Calentador eléctrico, parrilla eléctrica, meseta de granito, gavetas inferiores en cocina y clósets semi -vestidos, mármol en baños, fijos de cancelas templados. Se cotará con 2 elevadores. El precio de la unidad mostrado en ésta ficha, corresponde a un Modelo-B. Entrega en Otoño de 2023. Aprovecha ésta oportunidad, ya sea para vivir o como inversión, para ofrecer en renta. Contáctanos y con mucho gusto te asesoramos al respecto. \*Disponibilidad y precios sujeto a cambios sin previo aviso, pregunta al asesor. El precio No incluye gastos notariales ni de ningún otro tipo. La cuota de Mantenimiento y Fondo de Reserva se actualizan al momento de escriturar. El render contiene imágenes ilustrativas, No incluye muebles. EasyBroker ID: EB-1K1575

 2  2   70.00  1 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** ivan@agathainmobiliaria.com

**Télefono:**9991635218

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)