

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
25078

\$ 2,590,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## TOWNHOUSES EN PRIVADA, DISEÑO MODERNISTA.

**Calle: Col:** Santa Rita Cholul,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

"DESCRIPCIÓN DEL DESARROLLO" Privada exclusiva con sólo 16 townhouse, que cuentan con un diseño modernista y cálido, que llena de luz cada espacio de la casa. El complejo cuenta con un área de recreación con un asador y un espacio de juegos infantiles, el acceso es mediante Portón eléctrico y puerta peatonal. Ubicado en la zona de Cholul, norte de la ciudad de Mérida, zona residencial de creciente plusvalía, por su cercanía a centros comerciales, como Plaza Altabrisa, City Center, Macroplaza, al igual que Supermercados, escuelas de diversos niveles educativos, hospitales, entre otros servicios. "DESCRIPCIÓN DEL MODELO" - Superficie: 6 x 14.15 mts. - Construcción: 166 m<sup>2</sup> PLANTA BAJA - Cochera techada para 2 autos. - Sala / Comedor. - Medio baño de visitas. - Cocina equipada, con barra desayunadora. - Área de lavado. - Jardín interior con vegetación. - Terraza. PLANTA ALTA - Espacio para escritorio o clóset de blancos. - Recámara principal con espacio de clóset vestidor, baño completo con doble lavamanos y balcón. - Recámara secundaria con espacio de clóset vestidor y baño completo. ADICIONALES INCLUIDOS - Parrilla de gas en cocina. - Gaveteros inferiores en cocina. - Barandal de cristal templado en balcón. - Barandal en escalera. - Tinaco. - Cisterna. - Biodigestor. - Gas estacionario. - Mosquiteros - Louvers (En jardinera del balcón y en la entrada de la cochera a la casa) ADICIONALES CON COSTO - Clóset en recámaras. - Gaveteros superiores en cocina. - Pasto en terraza. "FINANCIAMIENTO" - Precio desde: \$2,590,000 pesos. - Apartado: \$10,000 pesos (7 días naturales). - Enganche: 25% (15% inicial + 10% diferido en 6 pagos mensuales). - Forma de pago aceptadas: Bancario y recurso propio. - Entrega: Mayo 2023. Actualización: Enero 2023 \*\*\* Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. \*\*\* El precio no incluye los montos variables por conceptos de crédito, impuestos y notariales que deberán ser consultados de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021. \* Imágenes solo de referencia, no incluye mobiliario, decoración ni equipamiento o acabados que no estén descritos o no sean acordados por escrito. ¡Incrementa tu patrimonio! Más que una propiedad, obtienes tranquilidad y confort. Contáctanos para más información. EasyBroker ID: EB-KQ6634

 2  2   166.00  2 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** maru.meraz@gmail.com

**Télefono:**9994985858

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

