

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
25322

\$ 2,230,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Departamento en venta de 1 habitación, al norte de Mérida

Calle: Col: Sodzil Norte,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

SODZIL 324 APTS es un desarrollo Premium de 12 departamentos de 1 recámara, distribuidos en 2 torres de 3 niveles, ubicados en Sodzil Norte, una de las mejores zonas con más alta plusvalía dentro de la ciudad en el norte de Mérida, en el estado de Yucatán. EL COMPLEJO CUENTA CON: -Cerca eléctrica -Caseta de vigilancia -Portón eléctrico -Interphone -Caseta de vigilancia -Área de basura y medidores ENTREGA INMEDIATA CUOTA DE MANTENIMIENTO: \$650 - \$700 APROX \*\*\*ÚLTIMA UNIDAD DISPONIBLE\*\*\* MODELO: 67.26 CON TERRAZA. -2DO NIVEL -UNIDAD 3A -CONSTRUCCIÓN: 67.26 m2 DISTRIBUCIÓN -1 Cajón de estacionamiento -Sala / Comedor corridos. -Cocina con meseta de granito y madera en gavetas superiores e inferiores. -Medio baño de visitas -1 Recámara con closet vestidor y baño completo EQUIPAMIENTO: -Calentador eléctrico -Carpintería en closets -Gabinetes de madera superiores e inferiores en cocina -Carpintería bajo lavabo -Canceles de cristal templado -Tres ventiladores de techo -Mosquiteros -Parrilla eléctrica -Preparación para aires acondicionados -Preparación para calentador eléctrico ESPECIFICACIONES Y CARACTERÍSTICAS: -Alturas interiores de 2.70 mts -Acabados exteriores a 2 capas y kimikolor blanco sascap -Acabados en interiores con yeso y pintura vinil acrílica -Bajantes pluviales ocultos en muros -Fumigación preventiva de termitas antes de colado en planta baja -Tinaco rotoplas de 750 lts -Biodigestor de 900 lts -Red de agua potable -Pisos de mármol 30 x largos libres -Cubiertas en granito negro -Carpintería en closets, cocina integral y bajo lavabos en baños (incluyen cajoneras) -Cancelería en ventanas y corredizas con mosquiteros -Cristal templado en área de regadera -Muebles de baño, toalleros, ganchos y papeleras -3 ventiladores KDK de 56" -Luminarias en interior y exterior -Calentador eléctrico -Interphone -Preparación e instalación de salidas de a/c -Preparación para lavadora y secadora POLÍTICAS DE VENTA: -Apartado \$10,000.00 (Válido por 10 días y devolutivo) -Enganche 20% mínimo FINANCIAMIENTOS: -Todos los Créditos bancarios -Recurso propio / Contado -Infonavit \*\* Mayores detalle en material adjunto. \*\* Disponibilidad y precios sujetos a cambios sin previo aviso. EasyBroker ID: EB-MN0897

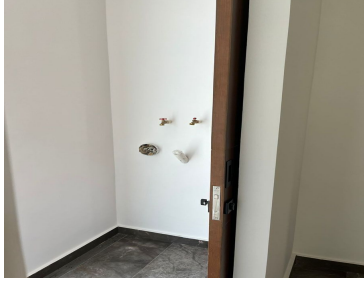
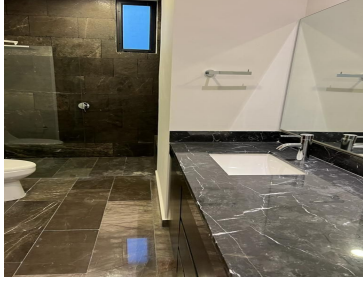
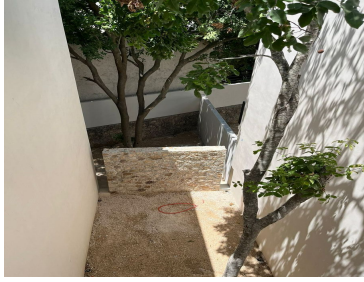
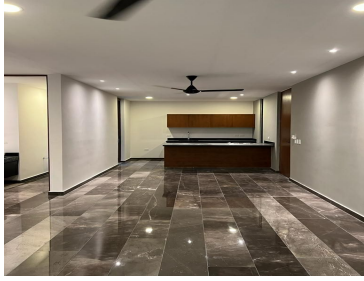
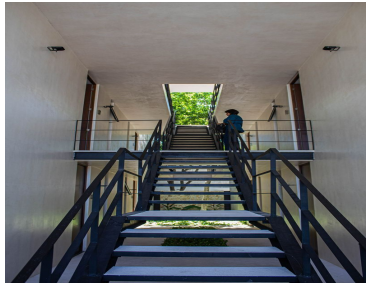
 1  1   67.00  1 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** contacto.deygoat@gmail.com

**Télefono:**9992971078

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)