

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
25774

\$ 5,495,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## VENTA DE OFICINA O LOCAL COMERCIAL CON DOBLE USO DE SUELO

**Calle:** Guadiana **Col:** Cuauhtémoc,  
Cuauhtémoc, Ciudad de México

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

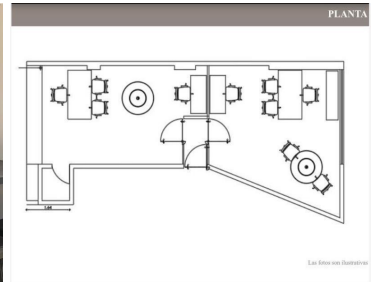
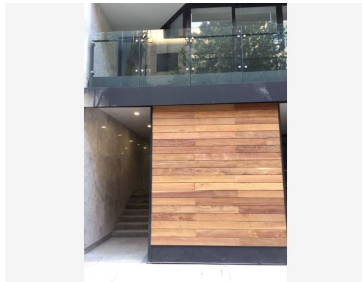
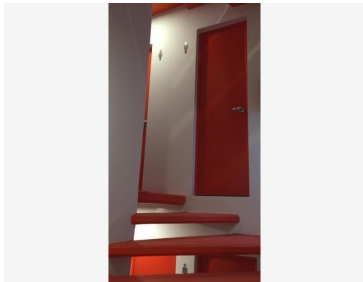
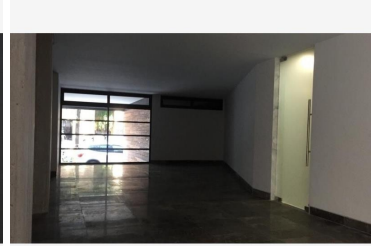
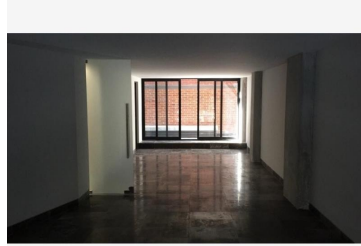
VENTA DE OFICINA CON DOBLE USO DE SUELO EN CUAUHTEMOC Hermosa oficina con doble uso de suelo, para diversos giros (Salón de belleza, Clínicas, Agencias, Oficinas etc..) Ubicada dentro de un Edificio de oficinas a menos de cien metros del centro comercial Reforma 222. USO DE SUELO - Comercial (Comercio al pormenor) - Oficinas Cuenta con certificado de seguridad estructural operativa  
CARACTERISTICAS: - Patio - Roof garden - Accesibilidad para adultos mayores - Seguridad 24 horas - Una sola planta - Prohibido fumar - Cisterna - Facilidad para estacionarse - Aire acondicionado - Circuito cerrado - Cocina integral - Elevador - Año de construcción: 2017  
NOTA: Es IMPORTANTE agendar una cita para poder ingresar y recibir atención personalizada. ¡No pierdas esta gran oportunidad y agenda tu cita sin ningún compromiso hoy mismo al 55 6879 2528 o Whatsapp 55 3615 4757! OJO!!! ESTA PROPIEDAD CUENTA CON UN BONO DE DESCUENTO PARA COMPRAR TU INMUEBLE, ENCUENTRALO EN LA IMAGEN FINAL!!! Si aún no cuentas con tu crédito hipotecario nosotros te ayudamos con la asesoría y tramite SIN NUNGUN COSTO, trabajamos con todos los bancos buscando la mejor opción para ti.  
"En COS Bienes Raíces, te acompañamos en este viaje, de principio a fin". EasyBroker ID: EB-HB7743

## DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: contacto@cos-bienesraices.co

Teléfono:5570433028

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



**¡TRAMITA TU CREDITO HIPOTECARIO CON UNO DE NUESTROS ASESORES CERTIFICADOS!**

- ✓ ¡Todos los tramites SIN COSTO!
- ✓ ¡Asesoría especializada SIN COSTO!

✓ Trabajamos con **TODOS LOS BANCOS**, buscando la opción que más te convenga.

**NOTA:** Si el inmueble que deseas adquirir no es nuestro, no te preocupes también podemos ayudarte con tu crédito **SIN COSTO**.

\*Para más información ponte en contacto con nosotros.

CREDITARIA  
MEXICO Y EXTRANJERO

Convierte tu hogar en la mejor inversión de tu vida.

En **COS Bienes Raíces**  
Te ayudamos a cumplir tu sueño con un

**BONO DE REGALO**  
por  
**\$20,000 pesos.**  
para comprar tu inmueble.

😊 Sonríe! Estas en las mejores manos

"Te acompañamos en este viaje, de principio a fin"

www.pinmx.com