

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
25858

\$ 11,550,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

# Residencia con acabados extraordinarios en zona AAA en CUAUTITLAN Izcalli

**Calle:** Circuito bosques de bologna **Col:** Lago de Guadalupe,  
Cuautitlán Izcalli, México

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

**DEL ENTORNO:** E ubica en un municipio el cual está creciendo y evolucionando en cuanto a sus zonas habitacionales AAA. Se comunica mediante la Av Bologna y la Av. Lago de Guadalupe y la Carretera Chamapa Lechería y el Periférico Norte. En el entorno encontrarás importantes centros comerciales, de salud y educativos. **DE LA CASA:** 430 m2 Construcción 198 m2 Terreno **PLANTA DE ACCESO:** Porche o jardín frontal Acceso principal peatonal Sala con puertas corredizas al porche Comedor con puertas corredizas al porche Toilet Cocina integral con granito Despensa amplia Área de desayunador externa amplia Escaleras que suben a planta alta o que bajan al estacionamiento **PLANTA PRIMER NIVEL** Hall de distribución con un librero de caoba y en el sentido opuesto una pequeña área de televisión Recámara principal con baño, vestidor y balcón panorámico. 2 recamaras gemelas que comparten un baño y con closets Recámara con baño y su closet Algunas tienen acceso al balcón. Escaleras hacia el Roof Garden. **ROOF GARDEN:** Cuarto de lavado Cuarto de servicio con baño completo Patio de tendido Roof garden techado y piso tecla, y descubierto panorámico Jacuzzi para 4 personas **SEMISÓTANO-ESTACIONAMIENTO:** 3 bodegas, dos de ellas al acceso del estacionamiento 6 cajones de estacionamiento semi techado. Acceso a la casa **ACABADOS :** Pisos de mármol travertine y Carrara Licea indirectas para escaleras Huellas de escaleras de madera tzalam, barandales de cristal templado. En planta baja, sistema de sonido y en toda la casa falsos plafones, vajillas de luces indirectas de led. En Baños muebles de madera de tzalam con bases de mármol, regaderas con puertas de cristal templado. Circuito cerrado en toda la casa **DEL REDISDENCIAL:** Cuenta con cajones de visita Solo 6 casas Cuenta con alberca semitechada y temperada Baños Área de asadores y barra de servicio. EasyBroker ID: EB-MG2686

 4  4   430.00  6 

## DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** rah.haus.inmobiliaria@gmail.com

**Télefono:**5591054864

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!





