



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
26200

\$ 1,340,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

**Casa en venta al oriente Mérida**  
**Calle: 67 C Col: Villas del Oriente,**  
**Kanasín, Yucatán**

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

El fraccionamiento ubicado en una zona de alto crecimiento en la ciudad de Mérida Cerca de escuelas, tiendas de conveniencia, farmacias y hospitales. Nuestro fraccionamiento contará con áreas y espacios que podrás disfrutar en compañía de tu familia, el fraccionamiento será conformado por diferentes modelos de vivienda que podrás elegir conforme a lo que siempre soñaste al mejor precio en una zona tranquila. A 25 minutos del centro histórico de Mérida A 15 minutos de Macroplaza y Plaza Sendero y a 20 minutos de Plaza Altabrisa Modelo 123 y 123C DOS PISOS PLANTA BAJA -Sala / Comedor. -Cocina con barra de cerámica con acabados de granito. -Recámara secundaria con área de closet. -Cubo de luz interior. -Baño completo compartido. -Terraza. PLANTA ALTA -Recámara secundaria con área de closet. -Recámara principal con área de closet y balcón. -Área de lavado. -Baño completo compartido. ADICIONALES INCLUIDOS Calentador eléctrico. Parrilla en cocina. Focos. Parrilla de sobreponer en cocina Bote de basura. Árbol endémico en fachada. Hamaqueros. ENTREGA: Inmediata, mayo 2022 y agosto 2022 Apartado \$5,000 (Por 4 días naturales) Enganche 10% sobre el costo de la casa Formas de pago : Recurso propio, Infonavit, Issfam, Bancario, Fovissste \*\*TENEMOS OPCIONES DESDE \$675,000 EN PREVENTA. \*Disponibilidad y precios sujetos a cambios sin previo aviso \*Puedes pre calificarte sin costo. Consulta términos y condiciones. El precio de la casa incluye: Calentador eléctrico, parrilla en cocina, focos, bote de basura y hamaqueros. \*La parrilla solo se entrega en modelos de dos pisos. De regalo un árbol endémico en fachada. Etapa 3 Etapa 4 \*Se incrementan \$30,000 pesos al precio de venta por pago con fovissste e issfam. EasyBroker ID: EB-KG2079

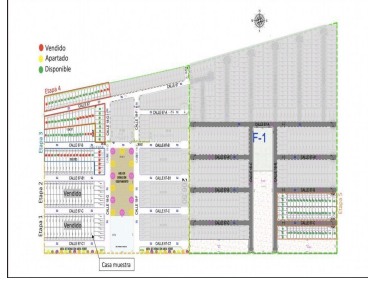
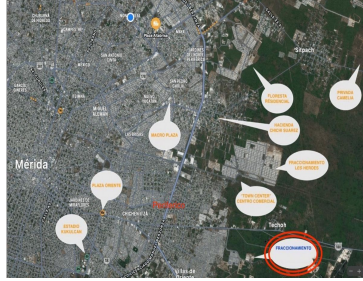
 3  2   123.00  

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** magaly@arumarealestate.com

**Télefono:**9994470331

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



**Diseños arquitectónicos**

- Division de cables eléctricos
- Cableado con marca de calidad
- Refrigerador con tecnología avanzada
- Placa de gas con tecnología avanzada
- Escaleras con diseño moderno
- Módulo de ventilación mecánica
- Instalación del sistema de energía eléctrica
- Sistema de protección
- Una de entrada de luz para hacer uso eficiente de la energía y minimizar el consumo de energía eléctrica
- Situación del cuadro eléctrico en un lugar seguro

**Material cuya calidad está por encima de la media**

- Escalera cubierta de piedra
- Escaleras para regular marca DMEK
- Placa marca Intermetallic
- Refrigerador marca DMEK
- Refrigerador de acero inoxidable tipo T
- Partido de seguridad en el acceso
- Módulo de ventilación de marca F. Alcantaral
- Carrocería marca Philips
- Partido de subterráneo con cubierta de calidad y recubrimiento electrónico
- Módulo de baño de calidad y diseño de subterráneo

**INFONAVIT**

**ISSFAM**

**FOVISSSTE**

**BBVA**

**HSBC**

**Scotiabank**

