

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
26215

\$ 10,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Casa en Venta en el Centro de Aculco Estado de México

**Calle:** Priv. Manual del Mazo **Col:** Aculco de Espinoza,  
Aculco, México

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Vive en una de las mejores zonas del centro de Aculco Pueblo Mágico, catalogado así por su historia y el encanto de sus calles rústicas que reviven día a día las tradiciones mexicanas y el deporte nacional de la Charrería. Es una casa de 2 pisos con un tercer nivel de acceso a la azotea donde se encuentra la sala de TV con una vista inigualable de todo el centro de Aculco donde puedes ver el amanecer y el bello atardecer del día. Son 469m2 de construcción y 300m2 de superficie. Cuenta con 3 recámaras con closet, la principal con baño completo, 2 1/2 baños, recibidor, estancia sala comedor, cocina integral con desayunador, estudio con opción de hacerse una 4 recámara, cuarto de servicio, terraza y 3 lugares de estacionamiento. La barda perimetral y los decorados de ventanas tienen cantera de la región, tiene cisterna de 10000m3 con sistema hidráulico, cimientos altos y patio que rodea la casa con opción de usarlo como bodega en la parte posterior, adaptar una chimenea en la estancia sala comedor y hasta para hacer otra recámara en PB. Predio libre de gravamen con escrituras públicas y todos los servicios operando correctamente (agua, luz, drenaje, tv por cable, wifi). Si estas buscando el espacio idóneo para hacer tus convivios familiares con la privacidad e iluminación necesaria, esta propiedad cuenta con un área en la PB donde puedes instalar tu asador y recibir a tus invitados. ¡Llama hoy mismo para agendar tu cita y ven a disfrutar de la magia del pueblo! NOTA: El precio de venta no incluye gastos e impuestos retenidos por escrituración ni gastos por financiamiento. NOTA: Los gastos de investigación y póliza jurídica no están incluidos en el costo de renta, así como el mobiliario, electrodomésticos y arte que se muestran en las fotografías. Informes: Vanessa Mondragón Cel/WA (55) 1800 9447 vanessa.m@homexcellence.com.mx. EasyBroker ID: EB-MN5256

 4  2   469.00  3 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** yvanessamf@gmail.com

**Teléfono:**(56) 3963 0878

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



