

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
26335

\$ 10,500.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Locales Plaza Malak en Av. Yucatán

Calle: Col: Jardines Del Norte,  
Mérida, Yucatán

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Locales Comerciales sobre avenida Yucatán, una de las avenidas principales que cruza Mérida de norte a centro, con una excelente ubicación muy cerca del periférico. Ideal para comercios; contando con una importante fluencia vehicular y acceso transporte público inmediato. Además la planta alta alberga más de 30 departamentos que generan densidad comercial para los locales. **DISPONIBILIDAD** -Locales disponibles 21 -Medidas: 32 m<sup>2</sup>, cada uno (4mx8m). -Ubicados en planta baja -Precio: \$10,500 + mantenimiento incluido + IVA -El mantenimiento es el 12% **CARACTERÍSTICAS** -Se entrega en obra gris -Instalación eléctrica y sanitaria -El mantenimiento incluye: agua (excepto lavanderías, restaurantes y estéticas) recolección de basura, mantenimiento y jardinería de áreas generales. **REQUISITOS DE RENTA** -1 Mes de renta -2 Depósitos (equivalentes a 2 meses de renta) -Contrato \$5,050 ante notario -Contrato Privado 3,500 (opcional) -Primer cuota de mantenimiento (1068) -Renta 1 año forzoso -Costo medidor de agua \$2,800 pesos -No aval. EasyBroker ID: EB-ER6069

 0  0   32.00  

#### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: info@ecyucatan.com

Teléfono:9993433737

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

